



Правда

для умных людей 16+

СЕБЕРО-ЗАПАДА

СЛОВО ЗАМРЕДАКТОРА



МАКСИМ ВОЛОВ

1. УБИРАТЬ СНЕГ – ПОЛЕЗНО ДЛЯ ЗДОРОВЬЯ

Но это только если у вас уже нет доставляющей неудобства грыжи в спине. В противном случае махание лопатой только усугубит ситуацию, и вы рискуете слечь на пару недель после нескольких бодрых взмахов.

В целом же надо просто правильно подходить к упражнению: не горбить спину,

основной вес принимают ноги, которые следует сгибать. Избегайте скручивающих движений. Если снег сырой или вам просто тяжело, то черенок лопаты можно упирать в бедро. Сам черенок не должен быть коротким и в стоячем положении доходить примерно до плеча.

Стоит также помнить, что главное перед физическими упражнениями – разминка. Это подтвердит любой человек, увлекающийся физкультурой, тем более, кто занимается спортом профессионально. Не стоит думать, что вы избранный и вся эта фигня не для вас. Лучше потратить пять минут на разогрев, чем потом стонать на работе или дома, закидываясь обезболом.

Обязательно в процессе нужно делать перерывы, а не трудиться до победного конца. Даже если кажется, что сил ещё много, это может быть обманчиво.

Кроме того, нужно подобрать одежду так, чтобы было не слишком жарко, но и не холодно. При махании лопатой выделения пота не избежать, поэтому есть риск за-

болеть после последующего возможного переохлаждения. Не усердствуйте слишком сильно – снег никуда не убежит.

Если же вам нельзя поднимать тяжести или просто подобное не по кайфу, но есть деньги – можно воспользоваться снегоуборочной машиной. Так вы всё равно будете проводить время на свежем воздухе, что явно лучше, чем насидивать геморрой на диване.

Ну, и если вы совсем ленивый человек, то можно просто дать местным пацанам денег на сладости и наблюдать за происходящим из окна, попивая чаёк, кофеёк или водочку. Ведь вечно можно смотреть на три вещи: горящий огонь, текущую воду и на то, как другой человек работает. Если вы мужик, то ещё на две (ну или четыре, тут смотря с какой стороны подойти), но это уже другая история.

Кстати, если забить на расчистку снега вовсе и ходить по сугробам – это порядочно нагружает ноги. Так что, куда ни глянь, в этой ситуации одни плюсы.

2. СНЕГ – ЭТО КРАСИВО

Когда в Архангельске мало снега, он подтаявший или сверху присыпан песком/солью – это зрелище малопривлекательное. Со всем другим разговор – чистый снежок. А уж если ещё и солнышко выглянет, так вообще загляденье.

В эти новогодние праздники оно, к сожалению, северян почти не порадовало. Зато снега поднавалило будь здоров, подморозило, и горки под плюшками, ватрушками и снежокатами раскатались на ура. Кстати, а давно ли вы видели детей с нормальными санями? Эх, летит время! Зато снежные самокаты появились. Самокатчики стали преследовать нас даже зимой. Выглядит прикольно, но если навернуться с такой штуки во время быстрого спуска, можно недосчитаться пары зубов.

Как бы для чувствительных персон неприятно ни звучало, но кровь на снегу – это тоже красиво. Только если она не ваша.

Продолжение на стр. 2



Архангельск Хлеб

Царский Коричко-лимон

Корица-лимон мармелад на агар-агаре

Золотая НИВА

В МАГАЗИНАХ ГОРОДА И В ФИРМЕННОЙ СЕТИ «ЗОЛОТАЯ НИВА»

ШОПИНГ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ

В ТРК «САФАРИ»!

ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС Сафари

ул. Гайдара, 52

Подробности акции в группе ТРК «Сафари» в ВКонтакте. 2025 г.

НОВЫЙ ЖК ПРЕМИУМ-КЛАССА НА ПОМОРСКОЙ

ЧИКАГО Жилой комплекс

СТРОЙ-КОМПЛЕКС

ул. Поморская, 59 | 8 (8182) 44-00-35

СДАЧА В 2025

Застройщик ООО «СЗ «Строй-Индустрия». Проектная декларация на сайте <https://наш.дом.рф>. Многоквартирный жилой дом по адресу г. Архангельск ул. Поморская 59. Кадастровый номер земельного участка 29-22-050501.256. Разрешение на строительство 29-22-205-2024 от 16.02.2024. Реклама.

НОВЫЙ ГОД – НОВЫЕ ЗАКОНЫ

Законы, которые вступили (и ещё вступят) в силу в январе. Главное



НЕЖНО О СНЕЖНОМ

Три причины радоваться поморской метели

Окончание.
Начало на стр. 1

3. СНЕГ – ЭТО ЖИЗНЬ

Во-первых, снег – это вода, а вода – это жизнь. Снег создаёт водный запас для весны, в нём живут некоторые птицы и звери, так как такой покров служит природным утеплителем, к тому же это природный холодильник и очиститель для тех же зверушек от различных паразитов.

Во-вторых, пробовали ли вы когда-нибудь поваляться в снегу после бани? Драматург **Илья Азовский** считает, что это кайф в чистом виде, продлевающий жизнь, и при каждом удобном случае скидывает с себя одежду и ныряет в сугроб. Главное, чтобы под снегом не лежало что-нибудь, обо что можно удариться, и цвет сугроба был белым, а не желтоватым или коричневым. Посему снегопад просто необходим для таких природных ванн.

P.S. Одна из исконно поморских забав – чеховить власть за неубранный снег. Вот поругался на чиновников, и на душе сразу как-то легче стало, не правда ли?

А вообще, как нам однажды написал один человек, ответственный в своё время за уборку Архангельска, «Не забывайте, в каком городе мы живём». Какой бы подрядчик ни пришёл сюда, сугробы всё равно неизбежны. Так что смысл тратить нервные клетки на то, что всё равно не изменится?

Почти половина календарной зимы уже прошла. Если придерживаться теории цикличности, то в этом году весна должна наступить рано (напомним, что в 2024-м метели время от времени обрушивались чуть ли не до середины мая). Так что цените то, что имеете. Ведь снег, он как шоколад – ни в чём не виноват.

1 ЯНВАРЯ

Упрощение получения единого пособия на детей

Семьям, уже получающим единое пособие на детей, не придется повторно проходить оценку нуждаемости при рождении следующего ребенка. Выплату назначат в том же размере и на тот же период, что и на предыдущего ребенка, а заявления для ее назначения не потребуются.

Совершенствование налоговой системы

Вступают в силу комплексные изменения в Налоговый кодекс. Для граждан с доходами до 2,4 млн рублей в год ставка НДФЛ останется на уровне 13%. При доходах от 2,4 млн до 5 млн рублей налог составит 15%, от 5 млн до 20 млн – 18%, от 20 млн до 50 млн – 20%, а свыше 50 млн рублей в год – 22%. Налог на прибыль организаций повысится с 20 до 25%.

Доступность отдыха для детей-инвалидов

Обеспечивается равный доступ к отдыху и оздоровлению детей с инвалидностью или ограниченными возможностями здоровья. Для этого регионы должны будут ежегодно устанавливать квоту для таких детей в летних лагерях. Закон направлен на то, чтобы дети с инвалидностью больше не сталкивались с ситуацией, когда им отказывают в летнем отдыхе.

Сокращение срока временного пребывания мигрантов в России

Срок временного пребывания в России иностранного гражданина или лица без гражданства, прибывшего в порядке, не требующем получения визы, составит до 90 суток суммарно в течение календарного года (ранее – до 180 дней). В случае нарушения сроков пребывания въезд в РФ не разрешается в течение трех лет.

Поддержка семей военнослужащих

Супруги погибших от боевых травм военнослужащих, а также приравненных к ним лиц, если они имеют право на пенсию по потере кормильца и воспитывают детей до 23 лет, смогут получать эту пенсию вне зависимости от того, работают они или нет.

Сохранение лесов

Начнет работу обновленный государственный лесной реестр, где будут систематизированы данные о лесничествах, а также информация, необходимая для отслеживания древесины и сделок с ней. Кроме того, в соответствии с еще одним законом результаты



мероприятий по сохранению лесов, их защите и воспроизводству будут подлежать фотофиксации.

Защита интересов клиентов НПФ

Негосударственные пенсионные фонды (НПФ) будут обязаны выявлять конфликты интересов и управлять ими. Конфликт интересов может возникнуть, например, если НПФ приобретает ценные бумаги аффилированной компании или совершает сделку со связанным лицом. Закон направлен на усиление защиты прав и законных интересов клиентов НПФ.

Обращение в органы власти онлайн

Появилась возможность направлять электронные обращения через сайт «Госуслуги» во все государственные и муниципальные органы власти.

Обязательная государственная геномная регистрация

Вводится обязательная государственная геномная регистрация лиц, подвергнутых административному аресту. При отмене такого ареста полученная геномная информация уничтожается по заявлению лица.

Новый порядок перерасчета налогов

Появится единая форма заявления о перерасчете имущественного, транспортного и земельного налогов. Его можно будет направить через личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС, через МФЦ, по почте или при личном посещении инспекции. Порядок распространяется на правоотношения, связанные с перерасчетом налога за налоговые периоды начиная с 2022 года.

Долевое страхование жизни

Вводится новый вид страхования – долевое страхование жизни. Оно включает предоставление страховой защиты, а также возможность инвестирования части уплаченной страховой премии

в выбранные страхователем паи для получения инвестиционного дохода.

Снижение отчетной нагрузки для малого бизнеса

Для субъектов малого предпринимательства упрощается сбор первичной статистической отчетности. Запрещается сбор у них иной отчетности, кроме сведений, входящих в состав административных данных, и тех, сбор которых прямо предусмотрен федеральными законами. Урегулирован порядок ведения ГИС «Цифровая аналитическая платформа предоставления статистических данных».

Совершенствование программы «Дальневосточный гектар»

Заявление о предоставлении участка в безвозмездное пользование в рамках программ «Дальневосточный гектар» и «Арктический гектар» возвращается, если ранее подана заявка о предоставлении другого участка, на которую не поступил отказ или ее рассмотрение не приостановили. Срок рассмотрения заявления приостанавливается, если есть заявка от другого лица, решение по которой не принято. Кроме того, урегулированы вопросы передачи полномочий по предоставлению земельных участков, переводимых из земель лесного фонда.

Оформление участков онлайн

Упрощается процедура оказания государственных и муниципальных услуг в сфере земельных отношений. Подготовить необходимые документы (например, схему расположения земельного участка) можно онлайн с помощью сервиса «Земля просто».

5 ЯНВАРЯ

Экспериментальные правовые режимы в сфере цифровых инноваций

Закон направлен на совершенствование порядка установления и реализации экспериментальных

правовых режимов (ЭПР) в сфере цифровых инноваций. Сокращаются сроки рассмотрения инициативного предложения об установлении ЭПР, расширяется перечень положений, которые подлежат включению в его программу, предусматривается возможность продлить срок его действия до трех лет. Правительство РФ обязано представлять Федеральному Собранию ежегодный доклад о деятельности, осуществляемой в рамках реализации экспериментальных правовых режимов в сфере цифровых инноваций.

8 ЯНВАРЯ

Ужесточение ответственности за продажу детям вейпов

За неоднократную продажу детям сигарет, кальянов и вейпов устанавливается уголовная ответственность. Наказание – штраф до 80 тысяч рублей или исправительные работы сроком до года с возможным запретом на определенную деятельность до трех лет.

Наказание за вовлечение детей в преступления

Усиливается уголовная ответственность (вплоть до лишения свободы на девять лет) за вовлечение в совершение преступления лица, не достигшего 14 лет. За вовлечение несовершеннолетнего в преступную группу или в совершение тяжкого или особо тяжкого преступления, преступления по мотивам политической, идеологической, расовой, национальной или религиозной ненависти предусматривается лишение свободы на срок до 10 лет.

13 ЯНВАРЯ

Оформление дарения недвижимости

Договор дарения недвижимости необходимо будет заверять у нотариусов. Механизм направлен на защиту участников сделок с недвижимым имуществом и поможет избежать заблуждений дарителя относительно характера сделки.

25 ЯНВАРЯ

Борьба с фиктивными браками, отцовством и материнством мигрантов

Получить разрешение на временное проживание в РФ вне квоты или вид на жительство будет возможно не ранее трех лет со вступления в брак с постоянно проживающим в стране гражданином России. Разрешение на временное проживание или вид на жительство аннулируется, если брак будет признан судом недействительным или расторгнут. То же касается отмены усыновления ребенка.

По материалам Госдумы РФ

КАМПУС: ТОПТАНИЕ НА МЕСТЕ

В информационное поле Архангельской области ворвалась очередная пустая новость про проектирование будущего межвузового кампуса, которая не привнесла ничего нового, кроме свежей картинке образа будущих зданий



Напомним, это уже третья версия дизайн-проекта внешнего облика будущего кампуса. Судя по масштабам по отношению к остальным зданиям, высотку основного корпуса опять порезали, сократив этажность.

Снова выросли два соседних корпуса, напоминающих современные челевейники, и та самая опора ЛЭП, которую убрали в предыдущей версии.

Картинка снова не привязана к местности, на фоне опять вырос лес, который «вырубили» предыдущие художники, нет ни дорожной сети, ни соседней застройки, поэтому мы не можем понять, как кампус будет вписываться в городскую инфраструктуру.

Всё вышеперечисленное говорит о том, что сами авторы проекта лишь приблизительно представляют, как именно будет выглядеть результат. Всё, что мы имеем на конец 2024 года — концептуальные наброски, а строительство, напомним, должно начаться уже в наступившем году.



Больше обсуждать в свежей публикации на сайте областного правительства нечего, хотя, на первый взгляд, текста там предостаточно. Суть написанного сводится к следующему: при проектировании БУДЕТ использована цифровая информационная модель (ЦИМ), позволяющая всем участникам процесса в режиме реального времени отслеживать изменения в технической документации. Якобы данная система должна сократить время взаимодействия между проектировщиками различных специализаций и контролирующими органами.

Эти несколько строк кочуют из абзаца в абзац в разных вариациях, из-за чего складывается ощущение, что писал текст человек далёкий от строительной сферы, берущий информацию из первых ссылок поисковика. Последнее предположение имеет место ещё и потому, что слишком много совпадений в тексте



из официальных ресурсов и текстов из первых ссылок по запросу «Цифровая информационная модель» в Интернете.

При этом не совсем понятно, что же в цифровой модели такого инновационного. Как и раньше, инженерное проектирование не может быть начато, пока не будет готов архитектурный проект, а тот в свою очередь не может начинаться без изначальных изысканий. Иными словами, нельзя начать проектировать фундамент, пока не будут готовы исследования почв, а инженеры не будут знать, куда именно подводить трубы, пока кто-то не запроектирует стены и перекрытия.

Каждый этап требует непосредственного участия человека, хоть с ЦИМ, хоть без неё. Может быть, цифровая модель действительно чуть сократит время на проектирование и избавит от лишнего бумажек. А может быть, это обернется дополнитель-



ным геморроем, требующим занесения всей документации в ещё одну рудиментарную программу, которая работает через пень-колоду, путает данные и пугает незнакомым интерфейсом.

Похоже, что ЦИМ и правда помогает лучше контролировать ход работ. Судя по описаниям, в системе видно, какой отдел трудится, а какой тянет кота за все места, но в остальном её польза сомнительна. Не исключено, что проектировщиков теперь будут отчитывать ещё и за то, что в ЦИМе отсутствуют какие-либо данные, и это приведет к дополнительной путанице или переработкам.

Сами же новости подобного характера говорят только о том, что публике показать вообще нечего. Заголовок «Проектирование кампуса „Арктическая звезда“ ведется с использованием цифрового информационного моделирования» сродни чему-то

вроде «Проектирование кампуса „Арктическая звезда“ ведется в программе „AutoCAD“ с использованием функций „Компаса“».

Такие публикации нужны только для того, чтобы показать: ответственные лица помнят о данной теме. Когда такие напоминания звучат слишком часто, невольно закрадывается мысль, что в реальности всё наоборот. Словно родители спрашивают у школьника: «Ты сделал уроки?», а он, залипая в телефоне, отвечает: «Щас-щас-щас».

Напомним, что на данный момент известна только сумма, выделенная на проект и строительство кампуса — порядка 900 миллионов рублей. Мы наверняка не знаем ни проектной организации, ни сроков, даже облик кампуса меняется от новости к новости. Сейчас на месте кампуса прокладывают крупный газопровод, но и там, по предварительным данным, работы остановлены из-за необходимости провести археологические работы, которые и не думали начинаться.

Всё, что связано с «Арктической звездой», по-прежнему стоит на очень зыбкой почве.

Фото пресс-службы
областного правительства.



Напомним, утром последнего рабочего дня в прошедшем году глава Архангельска Дмитрий Морев показал, как будут выглядеть новые остановки с торговыми точками: единообразно, с забором под дерево и модной подсветкой.

Для горожан данное нововведение, скорее всего, ничем плохим не обернется, городской бюджет даже заработает на аукционах по сдаче земли в аренду. Но ещё конкретные организации неплохо заработают на желании администрации привести ларьки к единому образцу.

Сначала стоит отметить, что подобное решение — очередной виток в спирали городского благоустройства. Лет десять назад местные власти объявили войну ларькам, выкорчевывали их отовсюду, оставив лишь несколько штук на весь город. Потом на автобусных остановках стали появляться, с позволения сказать, павильоны, убогость которых привела в ужас многих: три стены из тонкого профлиста серого цвета, в лучшем случае с узенькой лавочкой. На эти остановки, где

новые торговые павильоны на архангельских остановках — это не только возврат к культуре ларьков, но и неплохой заработок, причём не для мелких предпринимателей, а для компаний-производителей



не каждый бомж пожелает спрятаться от дождя, были потрачены несоразмерные миллионы из бюджетов всех уровней.

Да, в большинстве своём старые ларьки выглядели неказисто, но были среди них и строения интересные в архитектурном плане, с большой прилегающей крышей, под которой пара десятков человек могли спрятаться от непогоды. Их бы обновить да использовать дальше, но был приказ — снести под ноль.

Теперь же предлагается снова развернуть торговлю в местах скопления людей, ожидающих своего автобуса. Проблема в том, что для конечных владельцев такие точки редко бывают рентабельными, если предприниматель не торгует пивом и сигаретами, а такие товары на остановках — харам.

Яркий пример — ларёк у остановки «Краснофлотская», что на улице Советской. Чего там

ЛАРЬКИ, МЫ СКУЧАЛИ

Новые торговые павильоны на архангельских остановках — это не только возврат к культуре ларьков, но и неплохой заработок, причём не для мелких предпринимателей, а для компаний-производителей



только не было: и цветочный, и шаурмичная, и магазин пиротехники, и торговля дешевыми игрушками. Каждый бизнес прогорал через пару-тройку лет, и баннер «Аренда/продажа» висел на ларьке гораздо дольше, чем кто-то продавал там что-либо. Дольше всех продержался магазинчик с алкогольно-закусочно-сигаретным ассортиментом, пока не пал жертвой борьбы за здоровье нации.

Выгодны новые павильоны только тем, кто их делает. Судя по концепт-артам, выложенным Дмитрием Моревым, под новый дизайн-проект, утвержденный администрацией, подходит только продукция одного предприятия — ГК «МеталлЭнергоХолдинг». Это екатеринбургский завод с небольшим цехом металлопроката в Архангельске, возле станции Жаровиха. Их павильоны идеально совпадают с утвержденными

администрацией. Из этого складывается ощущение, что дизайнеры подгоняли свои картинку под возможности конкретной фирмы, и сначала была достигнута договоренность между «МеталлЭнергоХолдингом» и дизайнерами, а уже потом начались утверждения облика новых павильонов.

Отметим, что, судя по базе «Контур.Фокус», дела у большого завода идут не слишком хорошо. В прошлом году их прибыль составила всего 21 миллион рублей, что совсем не похоже на финансовые показатели крупного предприятия федерального масштаба. Иными словами, несколько десятков миллионов из бюджета Архангельска лишними для них точно не будут.

Интересно, что официального представительства у «МеталлЭнергоХолдинга» в Архангельске нет. Предприятие имеется, а касса находится в Екатеринбурге, куда и пойдут наши бюджетные деньги,

налоги с которых тоже получит Свердловская область.

Таким образом получается, что архангельских предпринимателей загоняют в бюрократическую ловушку, целью которой, похоже, является обогащение ебургского завода. Заочет человек, например, продавать газеты и журнальчики на остановке, скопит денег на ларёк (а он, заметим, недешевый — цены начинаются от 100 тысяч рублей за коробочку три на три метра), пойдет в администрацию Архангельска, где узнает, что в городе можно ставить только конкретные павильоны по утвержденному дизайн-проекту. А под дизайн-проект подходит продукция одного на всю Россию завода, и заказчику ничего не останется, кроме как обратиться в «МеталлЭнергоХолдинг», а те только рады новому клиенту.

Однако из собственных источников стало известно, что архангельскими ларьками может заняться некое московское ООО «СМУ-6». Руководят ей однофамильцы **Абдуллины: Шамиль, Хабиб, Ибрагим, Таип и Яфас**. Данная информация выглядит сомнительной, поскольку на сайте фирмы нет ничего про изготовление павильонов, да и масштаб не тот — оборот слишком мелкий, а убыток составляет миллион рублей.



ВСЁ ВВЕРХ ДНОМ

Загадка перевернутого контейнера не даёт покоя жителям Архангельска, пока чиновник Калинин ни сном ни духом

В областной столице неизвестные упорно переворачивают контейнер за домом № 10 по Вологодской улице. Ответственность за происходящее на себя никто не берёт, а в администрацию Октябрьского округа не дозвониться.

Ситуация на самом деле не стоит и выеденного яйца, если бы не несколько нюансов.

Итак, за домом № 10 по улице Вологодской имеется контейнерная площадка. Её содержанием по очереди занимаются две управляющие компании. Одна из них — УК «Индустрия», обслуживающая соседний дом. К её работе в этой части нареканий у граждан, как правило, не возникает.



Уже второй раз за последние две недели кто-то переворачивает один из трёх контейнеров — тот, что для смешанных отходов — и оттаскивает его за два оставшихся. Очевидно,

что занимаются этим не хулиганы или кто-то по приколу. Контейнер не просто отшвырнут, а аккуратно отодвинут.

Зачем и кто это делает, совершенно непонятно, так как три

контейнера здесь как раз хватает для отходов местных жителей. Два — уже мало, так как ёмкости быстро переполняются, тем более что одна из них (синяя) предназначена для раздельного сбора.

В «ЭкоИнтеграторе», в свою очередь, пояснили, что к происходящему непричастны и в первый раз вернули контейнер на место.

В УК «Индустрия» сообщили, что содержанием площадки в этом месяце занимается УК «Троицкий».

В УК «Троицкий» заявили, что дом № 10 по Вологодской улице они не обслуживают, как, соответственно, и контейнерную площадку.

На сайте Дом.МинЖКХ значится, что дом закреплён за УК «Сфера», однако и там корреспонденту сообщили, что не занимаются им.

Что остаётся делать? Обратиться к власти. На вкладке

администрации Октябрьского округа сайта администрации Архангельска указано два телефона: 43-39-59 и 21-16-70. Если звонить по первому, то роботизированный женский голос предлагает набрать номер сотрудника в тонновом режиме. Какой номер — загадка, так как никаких сведений по этому поводу на сайте более не имеется.

По номеру 21-16-70 раздаётся гудок, характерный для факса.

Вот и поговорили.

Как же так? Где открытость органов власти, к которой неоднократно призывал президент Путин?

Что делать? Куда бежать? Куда звонить? Почему человек в своё рабочее время должен биться в кучу закрытых дверей даже по такому пустяковому вопросу?

Напомним, что на минувшей неделе в Архангельске к работе приступил созданный в конце прошлого года департамент муниципального контроля. Одна из основных задач — контроль за работой управляющих компаний. Вот вам и повод проявить себя. Дерзайте.

ДУРЕЕТ НАРОД

В Архангельске очередной пассажирский транспорт был покалечен аборигеном



В областной столице от рук неадекватного гражданина пострадал автобус ТК «Рико». На этот раз досталось десятому маршруту.

Один из пассажиров, выйдя из автобуса, сначала показал остальным пассажирам средний палец, а затем отломал один из дворников у автобуса, после чего был таков.

В компании-перевозчике — ТК «Рико» — пояснили, что экипаж вызвал наряд полиции, но хулиган успел скрыться. Автобус уехал на ремонт в технический центр, а пассажиры на остановках по маршруту не дождалась рейса.



Напомним, что аналогичный инцидент произошёл в конце декабря — тогда поморский штрих полоснул ножом по лобовому стеклу транспортного средства после того, как кондуктор не смог назвать ему ближайшие точки продажи алкоголя. Примечательно, что всё это он ещё и снимал на телефон.

Фото: кадры из видео ТК «Рико»



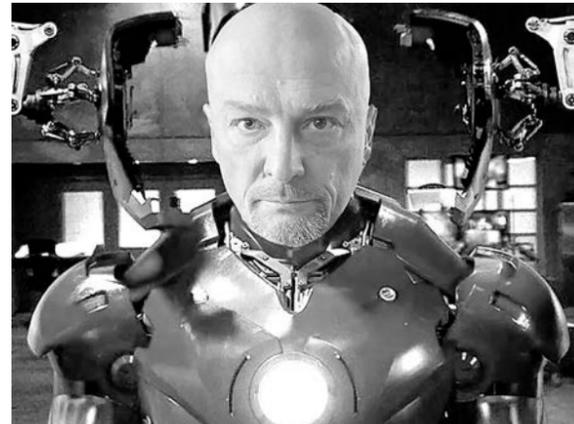
ГЕНИИ В ТОПЕ

Жители Архангельска хотели бы видеть своим начальником Тони Старка

Отвечая вопрос, кого из героев кино и сериалов хотели бы видеть в качестве своего руководителя, архангелогородцы чаще всего называли Тони Старка из «Железного человека» (9% голосов).

Как следует из данных опроса «SuperJob», на втором месте в списке желаемых руководителей такие персонажи, как Шерлок Холмс, Глеб Жеглов и Бэтмен (по 8%).

На третьем месте — две сильные русские женщины: Катерина Тихомирова («Москва слезам не верит») и Людмила Калугина («Служебный роман»). Компанию им составляют Макс Отто фон Штирлиц («Семнадцать мгновений весны»), Грегори Хаус («Доктор Хаус») и Терминатор (по 7%). По 6% голосов опрошенных набрали Шилов Роман («Ментовские войны»), Миранда Пристли («Дьявол носит „Прада“»), Андрей Быков («Интерны») и Филипп



Преображенский («Собачье сердце»).

Работать под началом Альбуса Дамблдора («Гарри Поттер») и Росوماхи («Люди Икс») мечтают по 5% опрошенных. По 1% отдали предпочтение Саше Белому («Бригада»), Джокеру и Сергею Глухарёву («Глухарь»).

ДЕНЬГИ УХОДЯТ В ВОЗДУХ

В Архангельске нежилой дом продолжает отапливать улицу



ФОТОФАКТ

Квинтэссенция полной безалаберности в ЖКХ Архангельска уже который год наблюдается в Октябрьском округе областной столицы.

В доме № 1/2 по Вологодской улице уже давно никто не живёт. При этом, даже когда в нём ещё обитали люди, со стороны первого подъезда регулярно шёл пар из прорванной трубы. Так продолжалось не один год.



На ситуацию мы в очередной раз обращали внимание ещё минувшей осенью, однако до уходящего в никуда теплоносителя никому нет дела. В ноябре в администрации Архангельска

отчитались, что в доме были проведены некие работы, однако факт остаётся фактом — изменений не наблюдается. Зато парит будь здоров. Ну хоть красиво. Так по-арктически.

НУЖНА ВАША ПОМОЩЬ

Приюту для бездомных животных «Хвостики», который располагается неподалёку от Северодвинска, нужна помощь



Михаил Майстренко

В Архангельской области, как и в России и в других странах мира, существуют приюты для бездомных животных.

Не смеем утверждать и ручаться за приюты из других регионов нашей необъятной родины, но с постоянными дворами и гостиницами для брошенных котиков, собачек и других бывших друзей человека в Поморье дела обстоят не лучшим образом.

Регулярно «ВК», в других социальных сетях и просто в появляющейся в соцсетях рекламе мелькают призывы о помощи: не хватает средств для корма животным, нет денег на оплату электроэнергии, не хватает волонтеров, очень много долгов и так далее. Везде всё в целом одинаково.

Многие приюты не выдерживают и закрываются.

Такая участь может постигнуть и приют «Хвостики», находящийся неподалёку от Северодвинска. Огромные долги за свет, воду и корм для животных, растущие день ото дня, отсутствие волонтеров и сторонней помощи — в конце концов, «Хвостики» не финансируются государством, а существуют лишь за счёт пожертвований, — подводят к печальному исходу: конец как никогда близок.

Кроме того, у многих приютов — и это далеко не секрет — существует масса недоброжелателей. Откровенные злыдни, которые стремятся обогатить руководство приюта и жизнь животных в нём, рассказывают абсолютные небылицы о якобы ужасном существовании бездомных котиков и собачек. Пишут ужасные клеветы в соцсетях, обвиняя руководителей чуть ли не в живодёрстве, умыкании добровольных пожертвований...

Так говорят и про «Хвостики». Регулярно появляющиеся лжи-



вые посты в соцсетях усугубили ситуацию. Руководство приюта ещё в сентябре приняло решение о его закрытии. А наемники заблокировали расчётный счёт организации, и никаких сборов больше проводиться не будет.

«Уступаю дорогу умным, правильно всё решающим и любящим, заботящимся и ухаживающим за животными людям.»

Именно таковыми считают себя все вокруг, льющие на нас де**мо», — написала руководитель приюта на странице «Хвостиков» «ВК».

Однако даже блокировка счёта не спасёт руководителя от обязательств по уплате, ведь все договоры оформлены на её некоммерческую организацию.

На сегодняшний день, несмотря

на все бюрократические проволочки и объявления о закрытии сборов, все животные находятся в нормальных условиях. С ними хорошо обращаются. У каждого питомца есть еда.

Однако без поддержки волонтеров приют просто не сможет существовать, так как его бюджет формируется только за счёт пожертвований и других источников — в основном сердобольных поморов, обычных жителей Архангельской области. Короче говоря, проблема в том, что тупо нет поддержки. Добровольцев мало, переводов тоже немного, а долги перед сотрудниками огромные, потому что они работают каждый день.

Оказать посильную помощь, приехать в приют и помочь там с уборкой, уходом за зверями, не пожадничать на подарок для животинки, корм или игрушку, что сделает невесёлую жизнь бездомнейшей чуточку ярче, может каждый из нас. Ярким примером для северян может послужить школа № 73 города Архангельска: в стенах учебного заведения собирается помощь для «Хвостиков», учащиеся дети (по желанию, конечно же) также посещают сам приют, где учатся ухаживать и помогать животным.

Не оставим животных в беде!





Эта история про самое масштабное жульничество с лесом в Поморье.

Бизнесмен **Горяев**, прикрывшись инвестпроектом, настряпав липовых документов, незаконно нарубил леса в Поморье на 3,5 млрд рублей. Дело ушло в суд.

В августе 2014 года разработанный **Олегом Горяевым** инвестиционный проект ООО «Поморский лесной технопарк» (ПЛТ) был включен Министерством промышленности и торговли России в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов.

Это позволило фирме на льготных условиях заключить 16 договоров аренды лесных участков площадью около 442 тысяч гектаров в целях заготовки и переработки древесины.

Сам инвестпроект должен был включать создание на арендованных лесных участках лесной инфраструктуры, приобретение лесозаготовительной, строительной-дорожной и лесохозяйственной техники, строительство лесных дорог, создание объектов по производству биотоплива и переработки древесины.

Короче, не просто лес рубить надо было, а создавать новые производственные мощности. И чтобы не менее 308 рабочих мест, а также организовать процесс глубокой переработки древесины.

У Горяева и его партнёров Дерябина, Черкасского, Сазонова — о них далее — ничего этого не было, но было острое желание заработать.

И пошли в ход умения делать липу. Все необходимые бумаги состряпали.

После включения «ПЛТ» в перечень ПИП (приоритетный инвестиционный проект), вместо использования кредитных денежных средств, для создания видимости инвестиционной деятельности в соответствии концепцией проекта **Горяев** организовал заключение договоров о совместной деятельности с другими юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями из числа участников «ПЛТ».

Под видом инвестиций на расчетный счет компании вносились денежные средства, на которые от имени «ПЛТ» приобретались лесозаготовительная техника и оборудование, в том числе у тех же участников ООО, которые передавались им же для использования в коммерческой деятельности.

При этом в уполномоченный орган ежеквартально направлялись отчеты об успешном выполнении мероприятий проекта, приобретении новой техники и оборудования, создании рабочих мест, что позволяло «ПЛТ» поддерживать статус приоритетного проекта и подтверждать право на льготную аренду лесных

ЖУЛИК – ГЛАВНЫЙ ВРАГ РУССКОГО ЛЕСА

А мы ещё в 2016-м предупреждали: проект «Поморского лесного технопарка» – голимое жульничество. Так оно и случилось: гендиректор Горяев предстал перед судом по уголовке за незаконную рубку леса на 3,5 млрд рублей

участков.

Фактически же был полный ноль. И с 2014 по 2018 год была организована жульническая незаконная рубка лесных насаждений на территории Каргопольского, Коношского, Красноборского, Плесецкого и Шенкурского районов, объем которой составил более 600 тысяч кубометров, а лесному фонду РФ причинен ущерб свыше 3,5 млрд рублей.

Следствие считает, что злоупотребление **Горяевым** своими служебными полномочиями привело к образованию недоимки в бюджетную систему по платежам за использование лесов в размере более 22 млн рублей, а также невыполнению возложенных на «ПЛТ» обязанностей по модернизации лесоперерабатывающей инфраструктуры региона.

Уголовное дело было возбуждено по материалам, направленным в следственный орган Архангельской межрайонной природоохранной прокуратурой и РУ ФСБ России, и ушло в Ломоносовский районный суд Архангельска для рассмотрения по существу.

ИА «ЭХО СЕВЕРА» об этой гнусной истории писало ещё в 2016 году в материале «ПИП был гладким» на бумаге следующее:

«Красивый инвестпроект в руках массовиков-затейников превратился в мутную схему по отжатию у государства сотен тысяч кубометров леса.

Скажем сразу: первое, что смутило — это хозяин «Поморского лесного технопарка» **Сергей Дерябин**; бизнесмены за ним стоят не кристальной честности. Мягко сказано. Достаточно вспомнить крайне мутную историю банкротства «Интерстроя» и то, как эта фирма «кинула» северодвинскую мэрию. Прочие скандалы не краше — такие же дурнопахнущие.

Как таким людям отдаётся лес? А просто — вероятно, что именно для этого подобные бизнесмены и идут в политику. **Дерябин**, к примеру, секретарь Архангельской городской «Единой России», его партнёр по бизнесу **Попов** — депутат от Плесецкого района в областном Собрании. В Плесецком районе у него и бизнес. **Дерябин** футбольчики недорого народу устраивает, **Попов Глызина** в деревню привёз.

И то, и другое — копеечные дела, но делая копеечные дела, политики творят бизнес на сотни миллионов...

Оба лоббируют доходные проекты. Подмазывая власть своим авторитетом. Надеемся, что только авторитетом. Ибо всё остальное — коррупция.

Редакция анонсировала очередную серию расследования и сдерживает обещание...



Итак, рассмотрим, что такое ООО «Поморский лесной технопарк», который на халяву, то есть без конкурса, получил леса с арендной платой в половину стоимости...

Действие развивалось так...

Приказом Министерства промышленности и торговли РФ № 1625 от 18 августа 2014 года инвестиционный проект ООО «Поморский лесной технопарк» — «Организация глубокой переработки древесины, изготовление биотоплива, строительство котельных, работающих на древесном сырье» включён в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов.

Тогда, в 2014 м году, по данному инвестпроекту ООО «Поморский лесной технопарк» брало следующие основные обязательства:

— привлечение инвестиций в размере 303 млн рублей в виде заёмных средств для приобретения оборудования и техники, строительства зданий (в соответствии с целями проекта);

— создание 308 рабочих мест. Проектом предусмотрено строительство лесных дорог, увеличение налоговых поступлений в бюджет и прочее...

Красиво, затейливо и заманчиво...

Инвестпроект массовики-затейники из Поморского лесного технопарка обещали реализовать до 2017 года.

Тогда было объявлено, что в случае реализации инвестпроекта ООО «Поморский лесной технопарк» получает в аренду на 49 лет лесные участки общей площадью около 249 тыс. га с ежегодным объёмом заготовки древесины в размере 271 тыс. кубм.

Массовики-затейники **Дерябин** и **Ко** заманчиво расписали уникальность проекта не только для Архангельской области. Дескать, проект объединяет 18 предприятий малого и среднего бизнеса Плесецкого, Каргопольского, Коношского, Красноборского и Шенкурского районов, которые являются учредителями ООО «Поморский лесной технопарк» и претендуют на получение своей части от указанного объёма лесосеки.

Идея его создания состояла в том, что, если предприниматели не могут реализовать инвестпроект на 300 млн рублей (этот минимальный порог определён законодательством для приоритетных инвестпроектов) в одиночку, следует скомплектовать один большой инвестпроект из нескольких малых.

Вы спросите: это **Дерябин** с **Поповым** такие умные, чтоб таклихо юнайтед-тим изобрести? Не берёмся судить, но молва говорит, что у истоков создания указанного инвестпроекта стояли экс-директор областного департамента экономического развития **Евгений Михайловский** и экс-министр природных ресурсов и лесопромышленного комплекса области **Юрий Трубин**.

Это, бесспорно, умные люди, которые в то время были при власти...

Но затем (когда уже что надо и как надо пролоббировали) и **Михайловский**, и **Трубин** от дела отошли и у руля управления проектом встали его хозяева — люди из обвалившегося и кинувшего многих «Интерстроя» — мистер недорогого футболист **Дерябин** сотоварищи.

Что у хозяев Поморского лесного технопарка в итоге получилось...

Неказисто у них вышло, поскольку уже на этапе утверждения инвестпроект не соответствовал статусу приоритетного.

У массовиков-затейников, охочих до зелёного золота, были показаны убытки. Насколько они реальные, или сделаны ради ухода от налогов, или это участие в иных серых схемах — судить не берёмся. Ибо это вопрос к правоохранительным органам...

В 2014 году заявка ООО «Поморский лесной технопарк» первоначально была отклонена Минпромторгом России как раз на том основании, что у предприятия имелся убыток за 2013 год.

Спрашивается, как тогда в этом же году проект получил статус приоритетного?

А очень просто: массовики-затейники, хозяева бизнеса, ради получения на халяву вождёленного леса просто поколдовали с бухгалтерской отчётностью.

И после колдовства с бухгалтерской отчётностью меньше чем через месяц предприятие ВДРУГ становится прибыльным.

При этом у областного Министерства природных ресурсов не возникло вопросов по поводу таких чудес, и проект ООО «Поморский лесной технопарк» вновь был отправлен в Москву на утверждение.

Кстати, в соответствии с тем же пунктом того же Положения, ООО «Поморский лесной технопарк» должен был документально подтвердить наличие заёмных средств в размере 303 млн рублей.

Но, видимо, министерские чиновники не изучали указанное Положение, потому как у предприятия указанных денежных средств не было.

Вот такие странные факты. И не просто странные — очевидные. Спроси у любого встречного: почему чиновники высокого ранга в правительстве Архангельской области не замечают очевидного жульничества и несоответствий заявленным требованиям?

И вам почти каждый ответит: «НАВЕРНОЕ, ВЗЯЛИ».

На 99 процентов уверены, что это коррупция. Один процент оставляем на слепость, глухость и глупость...

На начало 2016 года в ООО «Поморский лесной технопарк» работало шесть человек.

Эти ШЕСТЬ ЧЕЛОВЕК не просто люди — это человечки, воистину уникальные люди.

Именно уникальные, потому что эта великолепная шестёрка смогла добиться целей инвестпроекта (НА БУМАГЕ, ЕСТЕСТВЕННО) — организовать глубокую переработку древесины, изготовление биотоплива, строительство котельных, работающих на древесном сырье.

Воистину чудо — зачем создавать 308 рабочих мест, если со всеми задачами инвестпроекта справилось шесть человек?

Правительство Архангельской области в это чудо поверило. Неужели бескорыстно поверило?

Правительство поверило, а читатель, наверное, не поверит, что такое возможно...»

ПОДАРОК НА СТОЛЕТИЕ

Архангельский «Водник» впервые в истории завоевал Суперкубок России по хоккею с мячом

Жёлто-зелёные разгромили на своём льду кемеровский «Кузбасс» со счётом 6:1.

Правда, не обошлось без ложки дёгтя: лидеры чемпионата столь вяло играли в гостях, что с трибун даже начали кричать: «Играть-то будете?» Впрочем, победа есть победа.



ЗНАЕТ ИЗНУТРИ

Архангельский округ Варавино-Фактория возглавил бывший дорожный рабочий

В администрации города новое назначение: главой округа Варавино-Фактория стал Глеб Вашуткин.

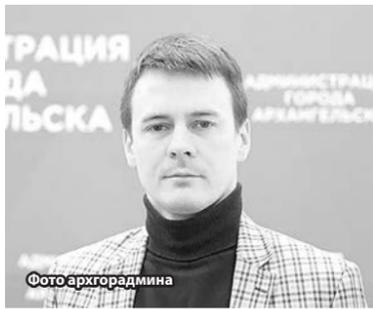


Фото архгородминистра

Как сообщает пресс-служба архгородминистра, Глеб Вашуткин родился в Архангельске, окончил факультет автомобильных дорог и аэродромов С(А)ФУ. В начале карьеры работал в тресте «Спецдорстрой» дорожным рабочим. С 2015 года работает в администрации города: специалистом в департаменте городского хозяйства, а также в департаменте транспорта строительства и городской инфраструк-

туры. Продолжил карьерный путь в управлении муниципального жилищного контроля.

— Основной задачей в работе на новой должности для меня является развитие округа. Хочется сделать его

более привлекательным, интересным для жителей города. В приоритете для меня — постоянная связь с общественностью, открытость и доступность. У меня большой опыт работы с управляющими компаниями, знаю все проблемы изнутри, — прокомментировал свое назначение Глеб Вашуткин.

Напомним, что с 2019 года главой Варавино был Сергей Богомолов. В октябре минувшего года после жёсткой критики от губернатора Архангельской области Александра Цыбульского стремительно покинул должность.

УЖЕ СКОРО

«Кленовые аллеи» заменят старые деревянные постройки на проспекте Ломоносова в Архангельске



Известный архангельский застройщик рассказал о планах по реализации масштабного социального проекта.

селить жителей аварийных домов, но и организовать вдоль Ломоносова красивую зеленую зону с кленами. Общий объем инвестиций составит свыше 1,3 миллиарда рублей.

Работы выполнит группа компаний «СтройКомплекс», которая совсем недавно получила право на застройку еще одного важного городского участка благодаря победе в жилищном аукционе.

По словам представителей компании, переселение жителей уже завершено. Скоро начнется выполнение всех остальных обязательств по инвестиционному договору.

Завершение проекта ожидается через два-три года.

У компании есть значительный опыт в области застройки: среди реализованных проектов — жилые комплексы «Страдивари» и «Поморский». Сейчас она активно работает над строительством ЖК «Чикаго» и завершает жилой комплекс «Аристократ», сдача которого запланирована досрочно.

В ближайшие месяцы в столице Поморья начнется активная реализация нового масштабного жилищного проекта, который затронет территорию возле здания областного суда и кардинально изменит её облик.

О планах по обновлению участка проспекта Ломоносова между улицами Карла Маркса и Свободы стало известно еще в 2023 году. Тогда ГК «СтройКомплекс» подписала соглашение с местными властями о создании на месте полуразрушенных деревянных домов современной жилой инфраструктуры.

Проект предусматривает строительство 16-этажного жилого комплекса, часть квартир которого будет передана государству для социальных нужд. Комплекс назван «Кленовыми аллеями», поскольку инвестор взял на себя обязательство не только пере-

ХОРОШЕЕ И ПОЛЕЗНОЕ ДЕЛО

Подарить елке вторую жизнь смогут жители Архангельска, Северодвинска и Новодвинска

Начало нового года — лучшее время для добрых дел. С помощью акции «Подари елке вторую жизнь» можно помочь тем, кому особенно это нужно — собакам, живущим в приюте, а вместе с тем и проявить заботу об экологии.

Принять участие в акции легко:

1. Снимите с елки все украшения и принесите ее на ближайшую контейнерную площадку по графику, в отсек для крупногабаритных отходов или оставьте рядом с контейнерной площадкой. Так же можно поступить и с еловыми ветками.

2. Принесите корм, крупы, консервы, моющие и дезинфицирующие средства для приюта в офис «ЭкоИнтегратора»: г. Архангельск, Поморская, 45

Фото: «ЭкоИнтегратор»



(ежедневно с 10 до 20, звонок справа); «Точка сбора» в г. Северодвинске: Ломоносова, 90а (среда, с 18 до 19, воскресенье с 10 до 11.30).

В щепу деревьев измельчит ООО «Регион-лес». Она пойдет на отсыпку дорожек и другие хозяйственные цели.

Даты, когда машины заберут деревья:

Архангельск:
20.01 — Маймаксанский округ
21.01 — Соломбальский округ
22.01 — Северный округ
23.01 — Октябрьский округ
24.01 — Ломоносовский округ
25.01 — Майская Горка
26.01 — Варавино-Фактория
27.01 — Исакогорка, Цигломень
28.01 — Новодвинск
29.01 — Северодвинск (вывоз пройдет в два дня)

Принести ели нужно как минимум за день до вывоза.



МНЕ НЕ КРАСНЕТЬ

Региональный оператор «ЭкоИнтегратор» вновь проводит акцию по переработке живых елей и сбору помощи приюту для животных. Полученную щепу, а также принесённый гражданами корм отправят в приют для собак «Милосердие».

ГРУППА «АКВИЛОН» ПРЕДЛАГАЕТ СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ ПО НИЗКОЙ СТАВКЕ

Успейте на выгодные СТАВКИ по ИПОТЕКЕ для семей! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА от 4,6%!

Благодаря сниженной ставке уменьшается ежемесячный платеж, а также переплата за проценты по ипотечному кредиту.

Наши специалисты ориентируются среди разнообразия планировочных решений и подберут индивидуальные условия для выгодного приобретения новой квартиры!

Получить консультацию и индивидуальное предложение можно у наших специалистов по телефону: Архангельск: 8(8182)60-32-08.

Приглашаем ознакомиться с вариантами планировочных решений в отделе продаж: Архангельск, ул. Попова, 14, 6 этаж (вход со стороны ул. Попова).

ПСК*: 6.726% – 8.023% годовых

«ИПОТЕКА С ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКОЙ ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ»

от 4% годовых

от СБЕРБАНКА



Аквилон

отдел продаж

65-00-08

*ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ КРЕДИТА РАССЧИТЫВАЕТСЯ ОТ ПСК 6,726%-8,023%. СТАВКА ОТ 4% ГОДОВЫХ НА СРОК ДО ВВОДА ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ДОСТУПНА В РАМКАХ ПРОГРАММЫ ПАО СБЕРБАНК «ИПОТЕКА С ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКОЙ ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ» ПРИ ПРИОБРЕТЕНИИ СТРОЯЩЕГОСЯ ЖИЛЬЯ У ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА ПО ДДУ ЗАСТРОЙЩИКА – ПАРТНЕРА БАНКА: ООО СЗ «ЛОМОНОСОВСКИЙ». ПРИ НАХОЖДЕНИИ ОБЪЕКТА ЗАСТРОЙЩИКА НА ПРОЕКТНОМ ФИНАНСИРОВАНИИ В КОРПОРАТИВНОМ БЛОКЕ СБЕРБАНКА И ПРИСВОЕНИИ В СВЯЗИ С ЭТИМ СНИЖЕНИИ СТАВКИ НА 2% ГОДОВЫХ, ПРИ УСЛОВИИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ПАКЕТА УСЛУГ ДОМКЛИК ПЛЮС СО СТРАХОВАНИЕМ ЖИЗНИ И ЗДОРОВЬЯ ЗАЕМЩИКА, НА СРОК КРЕДИТОВАНИЯ ОТ 12 ДО 360 МЕСЯЦЕВ И ПЕРВОНАЧАЛЬНОМ ВЗНОСЕ ОТ 20,1% ОТ СТОИМОСТИ КРЕДИТУЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ. ПОСЛЕ ВВОДА ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ СТАВКА СОСТАВИТ ОТ 6% ГОДОВЫХ. МИНИМАЛЬНАЯ СУММА КРЕДИТА – 300 ТЫС. РУБ. МАКСИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР КРЕДИТА ДО 12 000 000 РУБ – ПРИ ПОКУПКЕ ЖИЛЬЯ В МОСКВЕ И МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ; ДО 6 000 000 РУБ ПРИ ПОКУПКЕ ЖИЛЬЯ В ДРУГИХ РЕГИОНАХ. ВАЛЮТА – РУБЛИ РФ. КРЕДИТ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ГРАЖДАНАМ РФ, У КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ РЕБЕНОК НЕ ДОСТИГШИЙ ВОЗРАСТА 7 ЛЕТ НА ДАТУ ЗАКЛЮЧЕНИЯ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА, ГРАЖДАН РФ; ЛИБО ИМЕЕТСЯ РЕБЕНОК, ГРАЖДАН РФ, КОТОРОМУ УСТАНОВЛЕНА КАТЕГОРИЯ «РЕБЕНОК-ИНВАЛИД»; ЛИБО ИМЕЮТСЯ ДВОЕ ИЛИ БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, ГРАЖДАНЕ РФ, КОТОРЫЕ НЕ ДОСТИГЛИ ВОЗРАСТА 18 ЛЕТ НА ДАТУ ЗАКЛЮЧЕНИЯ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА (ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ ВОЗМОЖНО В 35 РЕГИОНАХ РФ С НЕДОСТАТОЧНЫМ УРОВНЕМ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ЛИБО В ГОРОДАХ С НАСЕЛЕНИЕМ ДО 50 ТЫС. ЧЕЛОВЕК ПО ДАННЫМ РОССТАТА, КРОМЕ ГОРОДОВ МОСКОВСКОЙ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТЕЙ). НЕОБХОДИМО ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВИДЕТЕЛЬСТВ О РОЖДЕНИИ И ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ГРАЖДАНСТВА ВСЕХ ДЕТЕЙ. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ: ПАКЕТ ДОМКЛИК ПЛЮС, СТРАХОВАНИЕ И ОЦЕНКА ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ, ОФОРМЛЯЕМОГО В ЗАЛОГ (ТАРИФЫ ЗАВИСЯТ ОТ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ ЗАЕМЩИКА), НОТАРИАЛЬНОЕ ЗАВЕРЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ, НАПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ НА ГОС. РЕГИСТРАЦИЮ ДДУ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО КРЕДИТУ – ЗАЛОГ КРЕДИТУЕМОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ. ИТОГОВАЯ СУММА КРЕДИТА ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ ИНДИВИДУАЛЬНО, НА ОСНОВАНИИ ОЦЕНКИ ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТИ И СТОИМОСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЗАЕМЩИКА. БАНК ВПРАВЕ ОТКАЗАТЬ В ВЫДАЧЕ КРЕДИТА БЕЗ ОБЪЯСНЕНИЯ ПРИЧИН. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ – БАНКОМ В ОДНОСТОРОННЕМ ПОРЯДКЕ. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВИТЕЛЬНО В ПЕРИОД С 15.09.2024 ПО 31.12.2024 Г. ВКЛ. ПОДРОБНЕЕ ОБ УСЛОВИЯХ КРЕДИТОВАНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДОКУМЕНТАХ И ОГРАНИЧЕНИЯХ НА WWW.SBERBANK.RU. РЕКЛАМА. ПАО СБЕРБАНК. ГЕНЕРАЛЬНАЯ ЛИЦЕНЗИЯ БАНКА РОССИИ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ БАНКОВСКИХ ОПЕРАЦИЙ № 1481 ОТ 11.08.2015. ЗАСТРОЙЩИК ООО СЗ «ЛОМОНОСОВСКИЙ». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ

Полная стоимость кредита рассчитывается от 5,180 % до 7,365%. Ставка от 4,6 % годовых на срок до ввода объекта недвижимости в эксплуатацию доступна в рамках программы ПАО Сбербанк «Ипотека с государственной поддержкой для семей с детьми» при приобретении строящегося жилья у юридического лица по ДДУ у застройщика – партнера Банка: ООО СЗ «Ломоносовский», при нахождении объекта застройщика на проектом финансировании в Корпоративном Блоке Сбербанка и присвоении в связи с этим снижении ставки на 2 % годовых, при условии подключения пакета услуг «Домклик Плюс» со страхованием жизни и здоровья заемщика, на срок кредитования от 12 до 360 месяцев и первоначальном взносе от 20,1 % от стоимости кредитваемого жилого помещения. После ввода объекта недвижимости в эксплуатацию ставка составит от 6 % годовых.

Минимальная сумма кредита – 300 тыс. руб. Максимальный размер кредита до 12 000 000 руб – при покупке жилья в Москве и Московской области, Санкт-Петербурге и Ленинградской области; до 6 000 000 руб при покупке жилья в других регионах. Валюта – рубли РФ.

Кредит предоставляется гражданам РФ, у которых имеется ребенок, не достигший возврата семи лет на дату заключения кредитного договора, гражданин РФ; либо имеется ребенок, гражданин РФ, которому установлена категория «ребенок-инвалид»; либо имеются двое или более детей, граждане РФ, которые не достигли возраста 18 лет на дату заключения кредитного договора (приобретение объекта недвижимости возможно в 35 регионах РФ с недостаточным уровнем строительства многоквартирных домов, либо в городах с населением до 50 тыс. человек по данным Росстата, кроме городов Московской и Ленинградской областей). Необходимо предоставление свидетельств о рождении и подтверждение гражданства всех детей.

Дополнительные расходы: пакет «Домклик Плюс», страхование и оценка объекта недвижимости, оформляемого в залог (тарифы зависят от индивидуальных особенностей заемщика), нотариальное заверение документов, направление документов на гос. регистрацию ДДУ в электронном виде. Обеспечение по кредиту – залог кредитваемого объекта недвижимости. Итоговая сумма кредита определяется индивидуально, на основании оценки платежеспособности и стоимости обеспечения заемщика. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Изменение условий – Банком в одностороннем порядке. Предложение действительно в период с 15.09.2024 по 30.09.2025 г. вкл. Подробнее об условиях кредитования, необходимых документах и ограничениях на www.sberbank.ru. Реклама. ПАО «Сбербанк». Генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1481 от 11.08.2015. Застройщик ООО СЗ «Ломоносовский». Проектная декларация на <https://наш.дом.рф>

Телефоны отдела продаж

48 29 29

ЖК «Легенда»



Округ Майская Горка,
пересечение
проспекта Московский
и ул. Галушина



Легенда

Жилой комплекс

Впиши свое Имя
в Легенду!



ЖК «Ин Парк»

г. Ярославль

Для жизни

Для инвестиций



Застройщик ООО «Специализированный застройщик «Ин Парк» (ИНН 2901312922, ОГРН 123290001443). Адрес объекта: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Дядьковская, земельный участок 34. Кадастровый номер земельного участка 76:23:061401:9644. Проектная декларация размещена на сайте <https://наш.дом.рф>

62-22-22

г. Архангельск
ул. Вологодская
д. 6, оф. 205



СОЛОМБАЛА
МОЛЛ



АРЕНДА В ТРЦ

+7 (8182) 40-70-40

САНАТОРИЙ СОЛОНИХА

ТУР ВЫХОДНОГО ДНЯ



от 3 900 Р

Мини-сауна «Кедровая бочка»
Массаж аппаратный
Фиточай с медом
Занятия в тренажерном зале
Лечебная аромаванна
Сеанс ароматерапии
Грязелечение
Кислородный коктейль

ночь в глэмпинге «Бор» в подарок

+7(81840) 3 27 17, 8 911 871 01 54

ПОЛУЧИТЕ ПЕРВИЧНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ НАШЕГО СПЕЦИАЛИСТА ПО ТЕЛЕФОНУ

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ К ПРИМЕНЕНИЮ. НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.

УСТЬЯНСКИЙ ЛЕСПРОМХОЗ

За зимний период Устьянский леспромхоз вскроет и обустроит более 90 км зимних лесовозных маршрутов в Устьянском и Шенкурском районах. С приходом холодов дорожная служба подразделения уже наморозила и подготовила к вывозке древесины порядка 35 км зимних маршрутов в Студенецком, Шангалском и Поршинском лесничествах. До весны данные дороги будут использоваться для транспортировки древесины с зимних участков лесозаготовки на заводы Группы компаний УЛК.

ЛЕШУКОНСКИЙ ЛЕСПРОМХОЗ

Лешуконский леспромхоз и Устьянский машиностроительный завод совместно работают над производством собственных запчастей для дорожно-строительной техники. В частности, этой зимой инженеры УМЗ наладили изготовление различных деталей для ходовых частей бульдозеров иностранного производства. Теперь предприятие практически с нуля создает запчасти для бортовых редукторов — главных узлов, отвечающего за движение гусениц.

Специалисты холдинга продолжают работу по импортозамещению и внедрению нового оборудования



За последний месяц инженеры УМЗ произвели и поставили в Лешуконский леспромхоз два полноценных ремкомплекта для бульдозеров.

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ УСТЬЯН

В рамках социальной политики Группы компаний УЛК в селе Березник была оборудована и украшена новогодняя площадка для проведения праздников. Подготовкой территории и снежных ограждений, установкой ели и её подключением в этом году занимались специалисты Корпорации развития Устьян. Часть световых фигур и инсталляций, установленных на праздничной площадке, была также изготовлена самостоятельно работниками КРУ. 1 января в Березнике прошли массовые гулянья с аниматорами, фейерверком и выступлением Деда Мороза из Великого Устюга.

УСТЬЯНСКИЙ ЛПК

В лесопильном цехе № 2 Устьянского ЛПК установили новые отечественные запчасти для финского окорочного станка «Valon Kone». На этот раз деталями, произведенными в России, заменили рас-

НОВОСТИ УЛК

ходные запчасти ротора. Установленные запчасти успешно прошли все испытания. Напоминаем, что уже несколько лет аналоги финским запчастям — режущие инструменты, державки и расходные детали — предприятие изготавливает совместно с Устьянским машиностроительным заводом либо закупает у российских предприятий.

ВЕЛЬСКИЙ ЛПК

Специалисты Вельского ЛПК внедрили в производство новое оборудование для учёта выпускаемых пиломатериалов в ле-

сопильном цехе. На участке сортировки доски инженеры АСУП установили дополнительные датчики, а также оборудование с собственным программным обеспечением, которое собирает и анализирует данные с сортировочного сканера и передаёт их на панель оператора. Благодаря этому специалисты цеха теперь в режиме реального времени могут отслеживать не только общий объём распиловки, но и количество всех досок в сортировочных карманах по сортности и качеству.

УТК

В центральной котельной Устьянской теплоэнергетической компании завершены работы по монтажу нового насосного оборудования системы горячего водоснабжения. Обновлённая насосная группа, которая по своим техническим характеристикам в два раза мощнее предыдущей, позволит УТК улучшить качество подачи ГВС в шесть многоквартирных домов посёлка Октябрьский по улицам Свободы, Зелёной, Первомайской и Советской. В настоящий момент пуско-наладочные работы на объекте завершены, оборудование работает в штатном режиме.

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

СТЕЛС 1 и 2 ЭТАПЫ

ЖИЛОЙ ДОМ НА МОСКОВСКОМ ПРОСПЕКТЕ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Стелс



Студии от 22 кв. м
1-комн. квартиры от 32 кв. м
Евро 2-комн. квартиры от 36 кв. м

2-комн. квартиры от 51 кв. м
3-комн. квартиры от 66 кв. м

БЕЗ ОТДЕЛКИ

Жилой комплекс СТЕЛС, 1 и 2 этапы – застройщик ООО «Специализированный застройщик «ЖК на Московском»». Разрешение на строительство № RU 29-301000-205-2022 от 06 июля 2022 года, выдано Администрацией городского округа «Город Архангельск». Адрес объекта: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по проспекту Московскому. С проектной декларацией объекта «Жилой комплекс СТЕЛС», 1 и 2 этапы можно ознакомиться на сайте наш.дом.рф путем личного обращения к данному сайту. Цены действительны в день выхода рекламы. Подробности в офисе продаж по адресу: г. Архангельск, ул. Попова, д. 19, 6 этаж и по тел: 65-69-49, 49-03-08. Вся представленная информация носит исключительно информационный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст.435, п.2 ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Цены являются ориентировочными, застройщик может изменить указанные цены в любой момент по своему усмотрению без какого-либо предварительного уведомления. Цена каждого договора формируется индивидуально, с учетом, в т.ч. выбранного объекта, его месторасположения, этапа строительства, условий оплаты, действующих на момент заключения договора специальных акций и (или) условий и т.п. Вся информация об условиях продаж, порядке заключения договоров, точных характеристиках объектов и т.п. вы можете узнать по указанным телефонам и (или) непосредственно в наших офисах продаж. Изображения объектов, в том числе изображения планировок, отделки квартир и жилых помещений являются схематичными и могут отличаться от материалов проектной и рабочей документации. Застройщик в соответствии с действующим законодательством РФ оставляет за собой право на изменение материалов и оборудования, указанных в характеристиках квартир и жилых помещений, если указанные изменения не влекут за собой ухудшения качества продаваемой квартиры, нежилого помещения и увеличения общего долевого взноса (цены квартиры, нежилого помещения). Отделочные материалы могут отличаться от представленных. Характеристики передаваемой квартиры, нежилого помещения указаны в приложении к договору. Реклама.

ОТДЕЛ ПРОДАЖ НОВОГО ЖИЛЬЯ:

г. Архангельск, ул. Попова, 19, 6 этаж
(Вход через бизнес-центр)

Тел.: (8182) 65-69-49, 49-03-08

www.agr29.ru

АГР

АГР-НЕДВИЖИМОСТЬ

ПАРТИЙНАЯ ЖИЗНЬ

ЛЮДИ УСЛЫШАНЫ. РАБОТАЕМ

Александр Цыбульский провёл приём жителей Новодвинска в местном отделении партии «Единая Россия»

Обращения новодвинцев касались вопросов сохранения памяти об участниках специальной военной операции, поддержки школьников, представляющих регион на всероссийском конкурсе, а также благоустройства территорий и ремонта внутридворовых проездов.

Губернатор Архангельской области, секретарь Архангельского регионального отделения партии «Единая Россия» **Александр Цыбульский** провёл в городе бумажников приём граждан по личным вопросам.

С просьбой о поддержке к главе региона обратился председатель Новодвинской городской организации Всероссийского общества инвалидов **Сергей Козлов**. Он отметил, что местной организации в конце прошлого года исполнилось 35 лет, общественники активно участвуют в жизни города, но до сих пор у них нет подходящего комфортного помещения.

— Я руковожу обществом уже три года, и главная проблема для нас — это отсутствие помещения, — сказал **Сергей Козлов**.

Как пояснил глава Новодвинска **Александр Чечулин**, который также принял участие в приеме граждан, под размещение общественных организаций рассматривается одно из муниципальных зданий на улице Первомайской, которое освобождается в бли-



Фото пресс-службы губернатора и правительства Архангельской области

жайшее время. Здесь же будет возможность предоставить помещения и городскому обществу инвалидов.

— Надо оставить все коммунальные платежи на муниципалитете и привести помещение в порядок, если нужно, провести косметический ремонт. Все нужно сделать к лету, — поручил губернатор главе города.

Директор средней школы № 7 города Новодвинска **Наталья Гурьева** рассказала губернатору об инициативе увековечить память выпускников школы, которые погибли, защищая Родину, на полях спецоперации. **Александр Цыбульский** не просто поддержал идею, но и предложил сделать проект по созданию таких

залов во всех школах региона, где есть герои.

— Дети должны знать наших героев и подвиги, которые они совершили. Такие залы нужно создавать в рекреационных зонах школ, чтобы на переменах дети каждый день видели лица героев, могли узнать историю их героических подвигов. И сделать это надо в каждой школе. Мы на вашей школе проработаем стандарт такого зала, а дальше преобразуем его в большой региональный проект, все залы славы будут сделаны в едином стиле. Это наши герои, люди, которые совершили подвиг, и наш долг — сохранить о них память, — сказал **Александр Цыбульский**, поблагодарив **Наталью**

Гурьеву за инициативу.

Кроме того, **Наталья Гурьева** попросила о финансовой поддержке для обучающихся школы, которые будут представлять Архангельскую область на Всероссийском конкурсе научно-исследовательских работ имени Д. И. Менделеева. Глава Новодвинска пояснил, что на это муниципалитет выделит средства из резервного фонда местного бюджета.

Новодвинка **Анастасия Трунева**, супруг которой сейчас находится в зоне проведения специальной военной операции, обратила внимание губернатора на отсутствие уличного освещения в районе средней общеобразовательной школы № 6. По ее словам, ходить там небезопасно и взрослым, и детям. Губернатор

поручил главе города оперативно решить вопрос.

Еще одна жительница Новодвинска, **Ирина Диченкова**, рассказала губернатору о проекте, который инициативная группа в 2024 году подала для участия в программе «Комфортное Поморье». Жители дома 47, корпус 1 по улице Пролетарской объединились, чтобы отремонтировать проезжую часть во дворе.

— «Дорога нашего двора» — так и называется наш проект. Рядом с домом находится детский сад, а в самом доме — несколько магазинов, то есть дорогой пользуются многие жители микрорайона, — рассказала **Ирина Диченкова**. — Сейчас здесь плохая дорога, асфальтовое покрытие в плачевном состоянии. Мы собрали нужное количество подписей. Проект очень сблизил соседей, я обошла каждую квартиру. Нам важно решить эту проблему.

— Проект «Комфортное Поморье» показал, что люди активны, хотят делать жизнь на местах комфортнее, лучше, безопаснее. И даже если инициатива не вошла в число победителей конкурса, не набрала нужное число голосов среди жителей, она все равно имеет большое значение, — сказал **Александр Цыбульский**.

Как подчеркнули в пресс-службе регионального правительства, проблемный участок во дворе будет отремонтирован, заверил губернатор, дав соответствующее поручение руководству администрации Новодвинска.

За последние пять лет в регионе введены в эксплуатацию 13 крупных спортивных объектов, что стало возможным благодаря привлечению инвестиций в размере более 2,3 млрд рублей.

Среди новых объектов — крытые катки с искусственным льдом в Коряжме и Северодвинске, центр спортивной гимнастики в Архангельске, большие спортивные залы для образовательных учреждений в столице Поморья и Каргополе, а также лыжная база в городе корабелов и другие.

В 25 муниципальных образованиях региона обустроено 143 спортивные площадки, на что было направлено более 450 миллионов рублей. Также проведен капитальный ремонт 78 крытых спортивных объектов, включая школы, на сумму более 265 миллионов рублей.

Основой развития физической культуры и спорта в регионе является массовый спорт. В 2024 году около 500 тысяч северян регулярно занимаются физкультурой и спортом, удовлетворенность качеством

РОССИЯ – СПОРТИВНАЯ СТРАНА

В Архангельской области по Народной программе «Единой России» активно развивается спортивная инфраструктура



Фото: Минспорта

предоставления услуг среди населения впервые достигла 63%.

В Архангельской области действуют 88 региональных спортивных федераций по 91 виду

спорта — это рекордное число для Поморья. В спортивных школах региона бесплатно занимаются 15 тысяч спортсменов, а физкультурой с детьми занимаются более

чем в 1300 организациях. Свыше 168 тысяч детей в возрасте от трех до 17 лет систематически занимаются спортом, а для них ежегодно проводится около 500

мероприятий.

Развитие комплекса ГТО также является важной составляющей пропаганды здорового образа жизни. За четыре года количество участников тестирования увеличилось с восьми до 15,5 тысячи человек, при этом более 12 тысяч северян выполнили нормативы на получение знаков отличия комплекса.

Архангельская область регулярно становится местом проведения межрегиональных и всероссийских соревнований. В 2024 году проведено 49 соревнований, включая этап национального чемпионата по пляжному волейболу и чемпионат России по лыжным гонкам.

На 2025 год регион подал заявки на проведение 50 всероссийских соревнований по различным видам спорта.

Развитие спортивной инфраструктуры и поддержка массового спорта — это приоритетные направления Народной программы «Единой России», направленные на улучшение качества жизни и здоровья населения Поморья.



Понедельник, 20 января

Table with columns: PERVYY, 05.00, 09.00, 10.10, 11.00, 13.30, 15.15, 16.05, 18.00, 19.50, 21.00, 22.00, 23.55, 00.55. Includes programs like 'Доброе утро', 'Модный приговор', 'Жить здорово!'.

РОССИЯ

Table with columns: 05.00, 09.00, 09.30, 09.55, 11.30, 13.00, 14.30, 14.55, 17.30, 21.30, 23.30. Includes programs like 'Утро России', 'Вести', 'Местное время'.

МАТЧ!

Table with columns: 06.00, 10.00, 10.05, 10.25, 11.30, 12.35, 13.00, 14.25, 14.55, 15.30, 17.00, 19.15. Includes programs like 'Профилактика на канале с 06.00 до 10.00', 'Лица страны'.

НТВ

Table with columns: 06.30, 08.00, 08.25, 13.25, 14.00, 16.45, 17.50, 20.00, 22.15, 00.55. Includes programs like 'Утро. Самое лучшее', 'Сегодня', 'МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ'.

ТВ ЦЕНТР

Table with columns: 06.00, 08.10, 08.30, 10.40, 11.30, 11.50, 13.45, 14.50, 15.05. Includes programs like 'Настроение', 'Доктор И.', 'ЖЕНСКАЯ ВЕРСИЯ. ДЕДУШКИНА ВНУЧКА'.

РЕН ТВ

Table with columns: 05.00, 06.00, 08.30, 09.00, 11.00, 12.00, 13.00, 14.00, 15.00, 17.00, 20.00, 22.05, 23.30. Includes programs like 'Самые шокирующие гипотезы', 'С бодрым утром!'.

КУЛЬТУРА

Table with columns: 06.30, 07.05, 07.35, 08.15, 08.45, 10.00, 10.15, 11.10, 12.45, 13.00, 13.35, 15.25, 16.45, 17.15, 18.30, 19.45, 20.05. Includes programs like 'Пешком...', 'Легенды мирового кино', 'Черные дыры'.

Вторник, 21 января

Table with columns: PERVYY, 05.00, 09.00, 09.20, 10.10, 11.00, 11.00, 12.05, 12.45, 13.00, 13.45, 15.15, 16.05, 18.00, 19.50, 21.00, 22.00, 23.00, 00.00. Includes programs like 'Доброе утро', 'Модный приговор', 'Жить здорово!'.

РОССИЯ

Table with columns: 05.00, 09.00, 09.30, 09.55, 11.30, 13.00, 14.30, 14.55, 17.30, 21.30, 23.30. Includes programs like 'Утро России', 'Вести', 'Местное время'.

МАТЧ!

Table with columns: 06.00, 10.00, 10.05, 10.25, 11.30, 12.35, 13.00, 14.25, 14.55, 15.30, 17.00, 19.15. Includes programs like 'Профилактика на канале с 06.00 до 10.00', 'Лица страны'.

НТВ

Table with columns: 06.30, 08.00, 08.25, 13.25, 14.00, 16.45, 17.50, 20.00, 22.15, 00.55. Includes programs like 'Утро. Самое лучшее', 'Сегодня', 'МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ'.

ТВ ЦЕНТР

Table with columns: 06.00, 08.10, 08.40, 10.40, 11.30, 11.50, 13.45, 14.50, 15.05. Includes programs like 'Настроение', 'Доктор И.', 'ЖЕНСКАЯ ВЕРСИЯ. ДЕДУШКИНА ВНУЧКА'.

РЕН ТВ

Table with columns: 05.00, 06.00, 08.30, 09.00, 11.00, 12.00, 13.00, 14.00, 15.00, 17.00, 20.00, 22.05, 23.30. Includes programs like 'Самые шокирующие гипотезы', 'С бодрым утром!'.

КУЛЬТУРА

Table with columns: 06.30, 07.05, 07.55, 08.25, 08.40. Includes programs like 'Пешком...', 'Легенды мирового кино', 'Черные дыры'.

Среда, 22 января

Table with columns: PERVYY, 05.00, 09.00, 09.20, 10.10, 11.00, 11.00, 12.05, 12.45, 13.00, 13.45, 15.15, 16.05, 18.00, 19.50, 21.00, 22.00, 23.00, 00.00. Includes programs like 'Доброе утро', 'Модный приговор', 'Жить здорово!'.

РОССИЯ

Table with columns: 05.00, 09.00, 09.30, 09.55, 11.30, 13.00, 14.30, 14.55, 17.30, 21.30, 23.30. Includes programs like 'Утро России', 'Вести', 'Местное время'.

МАТЧ!

Table with columns: 06.00, 10.00, 10.05, 10.25, 11.30, 12.35, 13.00, 14.25, 14.55, 15.30, 17.00, 19.15. Includes programs like 'Профилактика на канале с 06.00 до 10.00', 'Лица страны'.

НТВ

Table with columns: 06.30, 08.00, 08.25, 13.25, 14.00, 16.45, 17.50, 20.00, 22.15, 00.55. Includes programs like 'Утро. Самое лучшее', 'Сегодня', 'МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ'.

ТВ ЦЕНТР

Table with columns: 06.00, 08.10, 08.40, 10.40, 11.30, 11.50, 13.45, 14.50, 15.05. Includes programs like 'Настроение', 'Доктор И.', 'ЖЕНСКАЯ ВЕРСИЯ. ВАШЕ ВРЕМЯ И СТЕКЛО'.

РЕН ТВ

Table with columns: 05.00, 06.00, 08.30, 09.00, 11.00, 12.00, 13.00, 14.00, 15.00, 17.00, 20.00, 22.05, 23.30. Includes programs like 'Самые шокирующие гипотезы', 'С бодрым утром!'.

КУЛЬТУРА

Table with columns: 07.05, 07.55, 08.40, 10.00, 10.15, 11.10, 12.45. Includes programs like 'Дело Тутанхамона', 'Почерк эпохи', 'Михайло Ломоносов'.

Четверг, 23 января

Table with columns: PERVYY, 05.00, 09.00, 09.20, 10.10, 11.00, 11.00, 12.05, 12.45, 13.00, 13.45, 15.15, 16.05, 18.00, 19.50, 21.00, 22.00, 23.00, 00.10. Includes programs like 'Доброе утро', 'Модный приговор', 'Жить здорово!'.

РОССИЯ

Table with columns: 05.00, 09.00, 09.30, 09.55, 11.30, 13.00, 14.30, 14.55, 17.30, 21.30, 23.30. Includes programs like 'Утро России', 'Вести', 'Местное время'.

МАТЧ!

Table with columns: 06.00, 10.00, 10.05, 10.25, 11.30, 12.35, 13.00, 14.25, 14.55, 15.30, 17.00, 19.15. Includes programs like 'Профилактика на канале с 06.00 до 10.00', 'Лица страны'.

НТВ

Table with columns: 06.30, 08.00, 08.25, 13.25, 14.00, 16.45, 17.50, 20.00, 22.15, 00.55, 01.10. Includes programs like 'Утро. Самое лучшее', 'Сегодня', 'МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ'.

ТВ ЦЕНТР

Table with columns: 06.00, 08.10, 08.40, 10.40, 11.30, 11.50, 13.45, 14.55, 15.05. Includes programs like 'Настроение', 'Доктор И.', 'ЖЕНСКАЯ ВЕРСИЯ. РОМАНТИК ИЗ СССР'.

РЕН ТВ

Table with columns: 05.00, 06.00, 08.30, 09.00, 11.00, 12.00, 13.00, 14.00, 15.00, 17.00, 20.00, 22.05, 23.30. Includes programs like 'Самые шокирующие гипотезы', 'С бодрым утром!'.

КУЛЬТУРА

Table with columns: 07.00, 07.55, 08.40, 10.00. Includes programs like 'Почерк эпохи', 'Михайло Ломоносов', 'Мотель'.

ARCTIKVТОРМЕТ г. Архангельск ул. Октябрат, 42 стр 10 + 7 921 496-33-36 СКУПКА ЛОМА ПОКУПАЕМ ДОРОГОЕ ЛОМ ЧЁРНОГО И ЦВЕТНОГО МЕТАЛЛОВ 8-800-100-48-82

НЕДВИЖИМОСТЬ ДЛЯ БИЗНЕСА КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ СОБСТВЕННОСТИ! МАГАЗИНЫ • СКЛАДЫ • ОФИСЫ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Тел. 8-953-930-66-30 (Валентина) E-mail: val.varakina@yandex.ru

23 января

10.15 "Наблюдатель"
11.10, 00.35 Д/ф "Николай Акимов"
12.45 Новости. Подробно. Театр
13.00 К 90-летию со дня рождения Валерии Мухиной. Асадемия. Валерия Мухина. "Человек на пересечении созданных им реалий". 2-я лекция

СТС

06.00 "Ералаш" (0+)
06.05 "Мультфильмы" (0+)
07.35 М/ф "РОК ДОГ" (6+)
09.15 М/ф "РОК ДОГ-2" (6+)
11.05 Х/ф "КРЫСИНЫЕ БЕГА" (16+)

МАТЧ!

06.00 "Тайны звезд спорта" 12+
06.30 "Вид сверху" 12+
07.00, 10.05, 12.55, 15.25 Новости 12+
07.05, 15.30, 18.45, 23.35 Все на Матч! 12+
10.10, 12.35 Специальный репортаж 12+

РЕН ТВ

05.00, 18.00, 01.30 "Самые шокирующие гипотезы". (16+)
06.00 "С бодрым утром!". (16+)
08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 "Новости". (16+)
09.00 Документальный спецпроект. (16+)

Пятница, 24 января

ПЕРВЫЙ
05.00 "Доброе утро" (12+)
09.00, 12.00, 15.00 Новости (12+)
09.20 "Модный приговор" (0+)
10.10 "Жить здорово!" (16+)

РОССИЯ

05.00 "Утро России" (12+)
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести (12+)
09.30 Местное время (12+)
09.55 "О самом главном". (12+)

13.45 Спектакль "Иван Федорович Шпонька и его тетушка"
15.00 Д/ф "Дом полярников"
15.45 "Энигма. Екатерина Антоненко"
16.45 Письма из провинции. Девреня Кобона (Ленинградская область). (*)

СТС

06.00 "Ералаш" (0+)
06.05 "Мультфильмы" (16+)
07.00 "Уральские пельмени". "Смехbook" (16+)
12.40 "Шоу "Уральские пельмени" (16+)

МАТЧ!

06.00, 14.55 "Тайны звезд спорта" 12+
06.30 "Большой хоккей" 12+
07.00, 10.00, 12.55, 15.25 Новости 12+
07.05, 19.30, 22.00, 00.45 Все на Матч! 12+

РЕН ТВ

05.00, 18.00 "Самые шокирующие гипотезы". (16+)
06.00 "С бодрым утром!". (16+)
08.30, 12.30, 16.30, 19.30 "Новости". (16+)
09.00 Документальный спецпроект. (16+)

РОССИЯ

05.00 "Утро России" (12+)
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести (12+)
09.30 Местное время (12+)
09.55 "О самом главном". (12+)

НТВ

06.30 "Утро. Самое лучшее" (16+)
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 "Сегодня" (16+)
08.25, 10.35 Х/ф "МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ" (16+)

ТВ ЦЕНТР

06.00 "Настроение" (12+)
08.10 Х/ф "ПОЕЗДКА ЗА СЧАСТЬЕМ" (12+)
11.30, 14.30, 17.50 События (12+)
12.30, 15.00 Х/ф "ЛИШНИЙ" (12+)

КУЛЬТУРА

06.30 "Пешком..."
07.05, 18.45 Д/ф "Древнерусский детектив. Андрей Боголюбский"
07.50 "Почерк эпохи" с Кириллом Кяро. "Сергей Лемешев. Обреченный на любовь". (*)

пассажирские перевозки
АРХАНГЕЛЬСК - ОНЕГА
Из Онеги в 11:00 (по адресам)
Из Архангельска в 17:00 от ж/д вокзала (мар. «Пятерочка»)
Тел. 8 911-877-14-72

Суббота, 25 января

ПЕРВЫЙ
06.00 Телеканал "Доброе утро. Суббота" (12+)
09.00 "Умницы и умники" (12+)
09.45 "Слово пастыря" (0+)
10.00, 12.00 Новости (12+)

РОССИЯ

05.00 "Утро России. Суббота" (12+)
08.00 Местное время. Суббота (12+)
08.35 "По секрету всему свету" (12+)
09.00 "Формула еды". (12+)
09.25 "Пятеро на одного" (12+)

НТВ

06.20 "Жди меня" (12+)
07.20 "Смотр" (0+)
08.00, 10.00, 16.00 "Сегодня" (16+)
08.20 "Поедем, поедим!" (16+)
09.20 "Едим дома" (0+)

ТВ ЦЕНТР

06.35 "Православная энциклопедия". (6+)
07.00 Х/ф "СЕРДЦЕ ЖЕНЩИНЫ" (16+)
09.05 "Здоровый смысл". (16+)
09.35 "Смех, дрожь и видео". (16+)

КУЛЬТУРА

06.30 "Владимир Высоцкий "Песнь Песней" в программе "Библиейский сюжет"
07.05 М/ф "Чертенок № 13". "Шиворот-навыворот". "Золотая антилопа"
08.00 Х/ф "СЕРДЦА ЧЕТЫРЕХ"

09.30 "Мы - грамотеи!". Телевизионная игра
10.10 Д/с "Запечатленное время". "Чудо архитектуры Университет на Воробьевых горах"
10.40 Х/ф "ЗЕЛЕНЫЙ ФУРГОН"
13.00 Черные дыры. Белые пятна
13.40, 00.50 Д/ф "Сенин день"
14.25 "Рассказы из русской истории". Владимир Медицинский

СТС

06.00 "Ералаш" (0+)
07.00 М/с "Три кота" (0+)
07.20 "Шоу "Уральские пельмени" (16+)
08.00, 09.00 "ПроСТО кухня". (12+)
10.00 "МАЛЕНЬКАЯ МИСС ДУЛИТЛ". (6+)

МАТЧ!

06.00 "Что за спорт?" 12+
06.30 Центральный круг 12+
07.00 Новости 12+
07.05, 17.00, 19.30, 22.00, 01.00 Все на Матч! 12+

РЕН ТВ

05.00, 01.35 "Самые шокирующие гипотезы". (16+)
06.00 "С бодрым утром!". (16+)
08.30, 12.30, 16.30, 19.30 "Новости". (16+)
09.00 "Минтранс". (16+)

КУЛЬТУРА

06.30 "Владимир Высоцкий "Песнь Песней" в программе "Библиейский сюжет"
07.05 М/ф "Чертенок № 13". "Шиворот-навыворот". "Золотая антилопа"
08.00 Х/ф "СЕРДЦА ЧЕТЫРЕХ"

Воскресенье, 26 января

ПЕРВЫЙ
06.00, 10.00, 12.00 Новости (12+)
06.10 "Играй, гармонь любимая!" (S) (12+)
06.55 "Часовой" (S) (12+)
07.25 "Здоровье" (16+)

РОССИЯ

05.10, 01.30 Х/ф "ПРЯНИКИ ИЗ КАРТОШКИ" (16+)
07.20 "В круг друзей" (12+)
08.00 Местное время. Воскресенье (12+)
08.35 "Когда все дома с Тимуром Кизяковым" (12+)

НТВ

06.30 "Центральное телевидение" (16+)
08.00, 10.00, 16.00 "Сегодня" (16+)
08.20 "У нас выигрывают!" Лотерейное шоу (12+)
10.20 "Первая передача" (16+)

ТВ ЦЕНТР

06.10 Х/ф "ТИХИЕ ВОДЫ" (12+)
07.45 Х/ф "ТИХИЕ ВОДЫ-2" (12+)
09.35 Х/ф "ПАРИЖАНКА" (12+)
11.30, 00.15 События (12+)
11.45 "Наша смешная жизнь". (16+)

КУЛЬТУРА

06.30 М/ф "Непослушный котенок". "Сестрица Алешушка и братец Иванушка". "Храбрый портыжжа"
07.35 Д/с "Первые в мире". "Жуки Владислава Старевича"
07.55 Х/ф "ПРОСТИ НАС, САД..."
10.15 Тайны старого чердака. "Рисовать нужно с детства!". (*)

11.20 толий Ромашин". Х/ф "ДЛИННЫЙ ДЕНЬ"
12.45 "Дом ученых". Константин Воронцов. (*)
13.15 Неизвестные маршруты России. "Томская область. От Томска до Васюганских болот". (*)
14.00 Невский ковчег. Теория невозможного. Клавдия Шульженко

СТС

06.00 "Ералаш" (0+)
07.05 М/ф "ЗОВ ДЖУНГЛЕЙ" (6+)
08.50 М/ф "АЛЬФА И ОМЕГА. КЛЫКАСТАЯ БРАТВА" (0+)
10.25 М/ф "КОТЫ ЭРМИТАЖА" (6+)
12.05 М/ф "ГНОМЫ В ДОМЕ" (6+)

МАТЧ!

06.00 Бокс. Bare Knuckle FC. Эдди Альварес против Джереми Стивенса. Прямая трансляция из США 12+
08.00, 16.00, 19.00 Новости 12+
08.05, 16.05, 19.05, 22.00, 01.00 Все на Матч! 12+
09.20 Лыжные гонки. ФосАгро Кубок России. Женщины 10 км. Прямая трансляция из Ижевска 12+
11.15 Бiatлон. Альфа-Банк Кубок России. Масс-старт. Мужчины. Прямая трансляция из Ярославской области 12+
12.25 Лыжные гонки. ФосАгро Кубок России. Мужчины 15 км. Прямая трансляция из Ижевска 12+
14.20 Бiatлон. Альфа-Банк Кубок России. Масс-старт. Женщины. Прямая трансляция из Ярославской области 12+
15.20 Бiatлон с Дмитрием Губерниевым 12+
16.50 Футбол. Чемпионат Италии. "Удинезе" - "Рома". Прямая трансляция 12+
19.50 Футбол. Чемпионат Италии. "Лечче" - "Интер". Прямая трансляция 12+
22.50 Футбол. Чемпионат Испании. "Барселона" - "Валенсия". Прямая трансляция 12+
01.55 "Что за спорт?" 12+

РЕН ТВ

05.00, 23.55 "Самые шокирующие гипотезы". (16+)
06.00 "С бодрым утром!". (16+)
08.30, 12.30 "Новости". (16+)
09.00 "Самая народная программа". (16+)
09.30 "Знаете ли вы, что?". (16+)
10.30 "Наука и техника". (16+)
11.30 "Купи-продай". (16+)
13.00 "Легенды и мифы". (16+)
14.00 "Неизвестная история". (16+)
15.00 Х/ф "БЕЗБИЛЕТНЫЙ ПАСАЖИР" (16+)
16.45 Х/ф "МАЛЫШКА С ХАРАКТЕРОМ" (16+)
18.40 Х/ф "ИГРА ГАННИБАЛА" (16+)
20.35 Х/ф "МИЗАНТРОП" (16+)
23.00 "Итоговая программа с Петром Марченко". (16+)

для умных людей Правда северо-запада
УЧРЕДИТЕЛЬ: Архангельская региональная общественная организация «АССОЦИАЦИЯ МОЛОДЫХ ЖУРНАЛИСТОВ СЕВЕРА».
ИЗДАТЕЛЬ: ООО «АКЦЕНТ»

Свидетельство о регистрации СМИ - ПИ № ТУ 29-00344 от 21 марта 2012 г., выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкого автономного округа.
Подписной индекс 120899. E-mail: muhomor-pr@yandex.ru
Гл. редактор - Азовский Илья Викторович.
Братья Мухоморы, Паровоз-Чуиксий, Вдуев - коллективные псевдонимы редакции.
Рекламные модули и рекламные изображения предоставлены рекламодателями.

Адрес редакции: 163001, г. Архангельск, ул. Вологодская, 6, оф. 510
Адрес для корреспонденции: 163001, г. Архангельск, ул. Вологодская, 6, а/я № 85.
Телефон отдела подписки: 20-75-86, телефон отдела рекламы: 47-41-50.
Подпись в свет по графику - 21.00, фактически - 21.00.
Заказ 2019. Тираж 10200. Цена и распространение свободные.
Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера».
163002, Архангельск, пр. Новгородский, 32.
Юридический адрес издателя: 163001, Архангельск, Вологодская, 6, офис 411

СПЛЮНОМ

Новогодние праздники в Архангельской области пролетели без адского угара. Мы подготовили для вас краткую сводку происшествий

Чем запоминаются новогодние праздники? Безусловно, первое, что приходит на ум — это долгожданный отдых, встречи с друзьями и уютные вечера в семейном кругу.

Но у январских каникул есть и обратная сторона медали — алкоугар, в котором люди варятся по семь или восемь дней, в ходе чего творят настоящую дичь: убийства, побои, ссоры, пьяная езда и многое другое. Уверены, что каждый наш читатель хотя бы раз в жизни сталкивался с одним из новогодних трэшей, в качестве либо участника, либо зрителя.

К нашему удивлению, прошедшие праздничные дни оказались довольно спокойными. Во всяком случае, если верить сводкам и пресс-релизам от правоохранительных и надзорных органов.

Первый сигнал, что веселье началось, поступил из Северодвинска. Там в ночь со 2 на 3 января отличился местный торчок — жителя города корабелов жёстко накрыло в гостинице «Севмаш». Он долго кричал, поэтому администратору пришлось вызвать силовиков. Когда росгвардейцы вскрыли дверь, «убитый» гражданин предстал перед ними в костюме Адама и просящим о помощи. Рядом с ними томился белый порошок.

Другой верный признак убийного движа — бытовуха. И здесь северяне не проявили характерной активности. Нет, мы не говорим, что драк или семейных разборок не было, но все такие инциденты прошли мимо сводок для СМИ. Однако без стрельбы всё же не обошлось.

В ночь с 8 на 9 января, за несколько часов до конца праздников, пьяный рецидивист из Архангельска решил пострелять в одной из коммуналок на Садовой. Для этого 33-летний помор взял в руки охотничье гладкоствольное однозарядное ружьё и выстрелил из него в соседа через дверь.

По данным пресс-службы регионального СУ СК, потерпевший остался жив благодаря своевременно

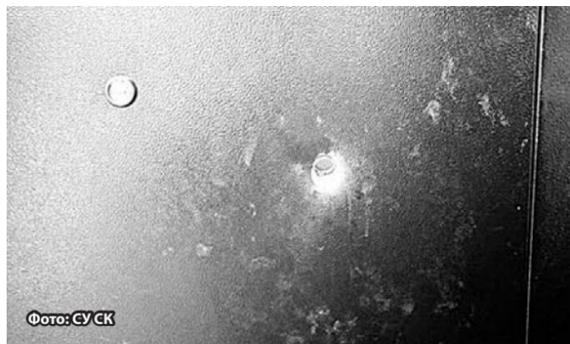


Фото: СУ СК

оказанной медицинской помощи. Он прооперирован и находится в больнице. Стрелка передали полиции для разбирательства.

Люди на выходных не только пили, нюхали порошок и стреляли друг в друга, они ещё и за руль сажались. И пару раз это привело к ДТП.

В одном из них утром 4 января погиб пенсионер. Мужчину насмерть сбил в деревне Заозерье водитель «Фольксваген Тигуан». 86-летний северянин переходил дорогу в неполюженном месте.



Фото: Госавтоинспекция Архангельской области

А вот семнадцатилетней архангелогородке повезло чуть больше — девушку сбили на пешеходнике, но она осталась жива. ДТП произошло 8 января

возле дома по адресу: Ленинградский, 354. Юная северянка буквально сиганула под колёса автомобиля, не убедившись в безопасности перехода, а женщина-водитель не притормозила перед «зеброй».



Фото: Госавтоинспекция Архангельской области

Где есть веселье, иногда происходят и несчастные случаи. К великому сожалению, про них мы тоже обязаны сообщать, как бы это ни было неприятно читать родственникам пострадавших.

В посёлке Кушкшара Приморского района в ночь на 7 января при катании на мотособаке погибла девочка. При управлении мотобуксировщиком она съехала с дороги.



Фото пресс-службы областной прокуратуры

Школьница попыталась вытащить транспортное средство из снега, но попала под ходовую часть мотособаки и получила травмы, несовместимые с жизнью, пояснили в пресс-службе областной прокуратуры.

Удивительной для нас стала информация, что за первые восемь дней нового года в Архангельской области не произошло ни одного губельного пожара. Конечно, мы этому рады, и надеемся, что позитивная тенденция сохранится.

Так, по информации пресс-службы регионального МЧС, на территории Архангельской области за новогодние праздники чрезвычайных ситуаций не произошло.

Всего за этот период произошло 47 пожаров. Это на 21 пожар меньше, чем в прошлом году. И ни один из них не оказался смертельным, тогда как за аналогичный период прошлого года случилось семь трагедий. Лишь один человек получил травмы.



Фото: МЧС

На водных объектах также нет погибших и пострадавших.

Пролетевшие праздники и правда оказались более спокойными, чем прошлогодние, когда люди массово оставались без воды и света. Это уже не говоря об авариях на сетях.

Надеемся, что так будет и дальше.

Сплюном.

Берегите себя.

НА СТРАЖЕ ЗАКОНА И СПРАВЕДЛИВОСТИ

15 января — день образования Следственного комитета Российской Федерации

Основные цели и задачи следственных органов Следственного комитета Российской Федерации — оперативное и качественное расследование уголовных дел о наиболее сложных тяжких и особо тяжких преступлениях, обеспечение законности при производстве предварительного следствия, защита прав и свобод человека и гражданина.

В 2024 году в производстве следственного управления Следственного комитета РФ по Архангельской области и Ненецкому автономному округу находилось более двух тысяч уголовных дел, из них 1051 окончено, при этом больше половины расследованных уголовных дел — о тяжких и особо тяжких преступлениях.

Оперативная обстановка в Поморье и НАО уже на протяжении длительного периода остается стабильной и контролируемой. Сократилось количество убийств (покушений на убийство) на 8,8% (с 90 до 82), при этом их раскрываемость составила 95,9%.

К уголовной ответственности привлечено более тысячи лиц, из них за совершение убийств — 83, за изнасилования и совершение насильственных действий сексуального характера — 48, за совершение краж, грабежей, разбойных нападений и мошенничеств — 184.

В результате проведенной работы удалось возместить причиненный ущерб на сумму 52 млн рублей, стоимость арестованных активов обвиняемых составила свыше 915 млн рублей.



Фото СУ СК

Благодаря комплексу совместно принятых мер, новых форм и методов работы, а также применению новой криминалистической и иной специальной техники окончено производством 26 уголовных дел о преступлениях прошлых лет, из них 24 направлено в суд, в том числе об убийствах — 14, о преступлениях, предусмотренных ч. 4 ст. 111 УК РФ — два.

В своей деятельности следственные органы Следственного комитета России особое внимание уделяют повышению качества расследования уголовных дел, неукоснительному соблюдению прав и свобод человека и гражданина, раскрытию и расследованию преступлений, совершенных в отношении детей и социально незащищённых категорий граждан, фактов коррупции и невыплаты заработной платы.

МАХНУЛИ НА БЕЗОПАСНОСТЬ

На стройке СКМ в центре Архангельска погиб рабочий

В Архангельске возбуждено уголовное дело по факту нарушения правил безопасности при ведении строительных работ. Пренебрежение ими закончилось гибелью человека.

водится сбор доказательственной базы.

Собственные источники редакции сообщают, что речь идёт о стройке ЖК «Мегаполис» на улице Свободы.

Напомним, что ЖК «Мегаполис» на 462 квартиры возводится ООО «СЗ Уютное гнездо» мадам Лысцевой. Это, с позволения сказать, «дочка» застройщика СКМ неизвестного в Архангельске и Северодвинске Махова.

Примечательно, что вся округа пестрит плакатами, что строительство дома-гиганта ведёт именно СКМ. Дело в том, что разрешение на строительство выдавалось в нулевых именно «Уютному гнезду». Тогда никакого Махова и СКМ на горизонте рынка строительства ещё и в помине не было. Махов и Ко просто купили «Уютное гнездо» как оболочку, выкупив доли в этом ООО.

Подробнее о деятельности застройщика читайте на ИА «Эхо СЕВЕРА»:



Вечером 9 января на стройке дома с высоты десятого этажа в шахту лифта упал 20-летний рабочий. От полученных травм мужчина скончался на месте происшествия. По предварительным данным, пострадавший выполнял работы по выравниванию стен шахты лифта внутри, оступился на доске и упал.

Уголовное дело следственными органами Следственного комитета РФ по Архангельской области и НАО возбуждено по ч. 2 ст. 216 УК РФ «Нарушение правил безопасности при ведении строительных работ, повлекшее по неосторожности смерть человека».

В настоящее время проводятся следственные действия, направленные на установление всех обстоятельств произошедшего. Назначены экспертизы, произ-

Прозаик Некрасов



Вкратце напомним скоротечную историю любви на тот момент депутата Архгордумы Балеевского, 1966 года рождения, и простой поморской бабушки 1939 года рождения.

Обо всём нижеизложенном рассказал юрист Александр Сухих, взявшийся защищать пожилую архангелогородку в суде.

Однажды пенсионерка записалась на прием к народному избраннику, чтобы хоть под старость лет получить нормальное жилье взамен квартиры в рассыпающейся деревяшке. Увидев в заявительнице возможные перспективы, слуга народа включил всё имеющееся у него обаяние, козырнул своими юридическими познаниями и завоевал доверие пожилой женщины. Усыпив свою бдительность, бабушка готова была подписать что угодно и поставила автографы на бумагах, которые разложили перед ней.

Одной из бумажек оказалось заявление на регистрацию брака с Балеевским. 23 апреля 2023 года в Архангельске появилась новая ячейка общества, причем непонятно, как церемония состоялась так быстро и без участия невесты. Ни медового месяца, ни первой брачной ночи, никакой романтики депутат своей новоис-

РАЗВОД И ДЕВИЧЬЯ ФАМИЛИЯ

Исакогорский суд наконец раскрыл подробности о том, как бывший архангельский депутат Балеевский вёл семейный быт со старушкой, на которой женился ради жилплощади. В материалах дела содержится киношная история о человеке при деньгах и власти, выживающем в аварийной деревяшке



печенной супруге не обеспечил, зато безо всяких прелюдий прописался к новой «жене» в квартиру, а затем расторг брак 6 мая 2023 года и зарегистрировал в социальное жилье двух своих детей от предыдущих отношений.

Однако под конец завершившегося года у этой диковатой истории наметился счастливый финал: 19 декабря 2024 года суд решил иск бабушки удовлетворить и признать бывшего народного избранника и его детей не приобретшими права пользования квартирой.

Недавно на сайте Исакогорского районного суда появилось судебное постановление, которое проливает свет на попытки Балеевского защититься в ходе процесса и отстоять права на жилплощадь. Забавных деталей там не меньше, чем в первом эпизоде этого странного сериала.

В заявлении сторона истца утверждала, что с момента регистрации ответчики в жилом помещении не появлялись, в оплате жилищно-коммунальных услуг участия не принимали, общее хозяйство они как семья не вели. Соответственно, Балеевский должен был данное заявление

как-либо опровергнуть, и он попытался...

В качестве свидетеля со стороны ответчика был привлечен некто Приходько, работавший тогда помощником депутата Балеевского. Гражданин заявил на суде, что действительно приезжал к своему начальнику в аварийный дом, где тот якобы проживал весной 2023 года.

Свидетель рассказал, что Балеевский пять или шесть раз встречал его в домашней одежде, выходя из квартиры в деревяшке, и давал некие указания.

Если мы хоть на секунду поверим в данное заявление, то стремлению депутата приблизиться к простому люду можно только позавидовать. Это его коллеги лишь под камеры ездят обнимать старушек и говорить им тёплые слова, а герой данной публикации зашел настолько далеко, что женился на своей избирательнице, переехал в её квартиру с ветхой печкой, живет там и наслаждается сквозняком из всех щелей, дырами в полу и пытается растопить сломанную печь.

Вот это близость к народу! Вот это стремление понять бытие самых ущемленных слоев населения!

Однако почему-то суд не повеял в такие истории. Судью смущил факт проживания депутата в квартире, отключенной от света и газа. Не поняла она и мотивации Балеевского, толкнувшей его на такой резкий дауншифтинг, ведь из материалов дела следует, что ответчик вместе с сыном ранее проживали в благоустроенной трёхкомнатной квартире, а весной 2023-го оба решили начать жизнь простого человека и заехать в аварийку.

Из вышеописанного суд сделал следующий вывод:

«<...>Балеевский предпринял действия, направленные на ухудшение положения несовершеннолетнего, сняв его с регистрационного учета по предыдущему месту жительства и зарегистрировав его в спорной неблагоустроенной квартире площадью 42,4 квадратных метра без намерения вселять его в указанное жилое помещение, тем самым злоупотребив своими родительскими правами».

Кроме того, на заседании были предоставлены фото, призванные доказать, что в деревяшке живет еще и дочь Балеевского. Судья разглядела на них вещи, которые вряд ли принадлежат молодой девушке, и обогреватель, зачем-то поставленный в обесточенное помещение. Фотодоказательства тоже не прокатили и были признаны «носящими постановочный характер».

Итог всего этого фарса известен: жилое помещение, как и право на обмен его на более достойное, осталось за бабушкой, а на Балеевского с дочерью воз-

ложена обязанность компенсировать судебные расходы в размере трёх тысяч рублей.

Остается надеяться, что это не конец истории. Как мы писали ранее, по информации из собственных источников, сейчас по факту произошедшего прокуратура проводит проверку и делом заинтересовались спецслужбы. Сейчас все инстанции ждут вступления в силу решения Исакогорского суда, и после этого дело перейдет на новый виток.

На дату публикации решение суда в законную силу не вступило.

По-прежнему очень много вопросов имеется к слишком быстрой процедуре заключения брака без участия второй стороны. Неужели никто не поинтересовался, насколько сильны чувства мужчины в расцвете лет к 85-летней старушке?

Вопрос морального характера относится к детям Балеевского. Если они отдавали себе отчет, в чем участвуют, то как им спится по ночам? В таком юном возрасте становиться участниками сомнительных схем отца и делать это добровольно — поступок «достойных» граждан.

Если таких, как бывший архангельский депутат, часто исправляет только могила, то на молодое поколение есть хоть какие-то надежды, но, судя по всему, в данном случае воспитание оказалось сильнее совести.

Напомним, что Балеевский-старший является рекордсменом среди бывших и действующих депутатов по числу уголовных статей, по которым он был судим. Их четыре. На текущий момент все судимости погашены.



ПУГАЮЩИЕ ВОПРОСЫ ОСТАЛИСЬ БЕЗ ОТВЕТОВ

Многомиллионное имущество «Треста столовых» и Юлии Федоровой снова осталось под арестом. Следствие плывёт, но добывается своего

10 сентября в Ломоносовском суде Архангельска рассматривалось ходатайство следователя о продлении ареста на имущество «Треста столовых» и «Архангельского треста столовых» по делу бизнесвумен Юлии Федоровой.

Сама эта история давно приобрела небывалый общественный резонанс и вышла на федеральный уровень. А если говорить о наблюдателях, людях, не связанных с бизнесом Федоровой, то многие из них прямо заявляют о характерных признаках рейдерского захвата. Аналогичной версии придерживается и сама Юлия.

И пока продолжают действовать следственные действия, имущество крупных и уважаемых компаний по-прежнему находится под арестом. 10 января Юлия Федоро-

ва и адвокаты, представляющие интересы организаций, в числе которых работает адвокат Юрий Федоров, пытались донести до суда доводы, что данная мера напрямую вредит предпринимательской деятельности, ставя под угрозу исполнение большого числа государственных контрактов, на кону которых стоит и не только смысл ведения бизнеса, но и здоровье пациентов.

Теперь к имуществу. Его оценка — это отдельная история. Мы уже писали о том, что, к примеру, два помещения на набережной, которые принадлежат «Тресту столовых», в совокупности стоят свыше 100 миллионов рублей. Но суд оценил их в шесть с половиной миллионов.

Не меньше вопросов вызывает и оценка автомобильного парка компании.



Грузовой фургон «Соболь» оценён в тысячу рублей, хотя стоит 1670 тысяч рублей. В жалкий косяк оценён и грузовой фургон «Ford Transit FCD310M», при том что его рыночная стоимость превышает три с половиной миллиона рублей.

В общем, суммы здесь реально приличные.

Представьте, если вдруг случится так, что оценённое имущество будет передано на реализацию: оно буквально уйдёт за бес-

ценок. И тут уже не до юмора. Люди вкладывались, работали, брали кредиты, чтобы удержать бизнес. А кто-то просто возьмёт и купит всё это за копейки.

Об этом на суде заявляли представители стороны защиты.

Если говорить о всей процедуре, то арест должен осуществляться на сумму, достаточную для покрытия ущерба потерпевшим. В данном же случае только арестованное имущество Юлии Федоровой оценивается более чем в 70 миллионов рублей. Добавьте к этому то, что принадлежит фирмам. Разве это адекватно?

Другой важный момент: приобретённый юридическим лицом актив используется для осуществления предпринимательской деятельности. Машины — чтобы развозить еду. Если машин нет,

то еду развозить не на чем. Вдобавок не забывайте о том, что автотранспортные средства необходимо постоянно обновлять, продавая старую технику, добавляя денег и покупая новую. Однако вышло так, что следствие эту возможность для бизнеса заблокировало.

Имуществом можно только владеть. Но какой с этого толк?

Еще более вопиющей выглядит ситуация в отношении недвижимости. Пример: купила компания объект. Честно. На торгах. Приобрела, чтобы сдавать в аренду и зарабатывать деньги. Но не тут-то было. В данной ситуации сделать это практически невозможно. Как невозможно и выстроить нормальные отношения с банками. Не говоря уже о репутационных издержках.

Что отвечает следствие?

При наблюдении за судебным процессом складывается впечатление, что сторона обвинения не смогла четко объяснить, для чего продлевается арест. Следствие напирает на то, что приобретённое имущество (которое сейчас арестовано) непо-



Александр Губкин

Сегодня снимать фильмы про вампиров с серьезным лицом — смелая идея.

Больше чем за сотню лет на экране кровососы во фраках стали не просто не страшными, а подобный образ закрепился в качестве карикатурного и комичного. Делать оммаж на столетнюю классику — идея еще более смелая, ведь большинство зрителей не видело оригинал и не поймет большинства отсылок, а ценители легко упрекут в претенциозности и будут правы.

Тем не менее в 2024 году на экраны вышел «Носферату» — дань уважения, как его называют авторы, одноименному произведению Фридриха Мурнау 1922 года.

Снял нового «Носферату» Роберт Эггерс, знакомый многим по фильму «Маяк», который изначально снимался как триллер о людях, сходящих с ума в замкнутом пространстве, но теперь воспринимается как комедия.

Вспоминая два других популярных фильма Эггерса — «Варяг» и «Ведьма» — «Носферату» хочется притянуто сравнить именно с «Маяком». Не только из-за схожести актерского состава, но и из-за нарастающей атмосферы безумия, накачивающей на героев, живущих в просвещенном XIX веке, но понимающих, что истории про вампиров — не сказки.

Сюжет «Носферату» должен быть знаком каждому, если не по оригиналу, то по десяткам других фильмов, копировавших его. Молодой и немного тщеславный агент по недвижимости Том из развитой Германии отправляет-

ВОССТАНЬ, МОЙ ГОСПОДИН!

Рецензия на фильм «Носферату» от нашего культурного зрителя



Стоп-кадр из фильма

ся в сельскую Румынию, где в пустом горном замке живет старый лорд, согласный продать родовое гнездо по выгодной цене.

Дома Томас оставил невесту Элен, которая с начальных титров нагнетает саспенс своими снами о зловещем незнакомце.

Купить замок у Тома, конечно, получится, но вместе с купчей он привезет в свой мир чуму и вампиризм, погрузив целый город в невиданный ужас.

После выхода «Носферату» немедленно окрестили самым жутким фильмом о кровососах за последние десятилетия. Подобная характеристика действительно имеет место, если забыть, что фильм выходит на полном безрыбье.

Кино действительно безо всяких «но» относится к ужасам, ведь опирается на основы жанра в чистом виде, но, поверьте, спать после него вы сможете не хуже, чем раньше. Скримеры, призванные вызвать нервные подергивания во время просмотра, сегодня уже мало кого удивляют, а местную атмосферу едва ли можно назвать пугающей. Она на 100% колоритная

и тревожная, но никакой дрожи в коленках ждать не стоит.

Лента берет именно общим настроением, и в первую очередь оно — внезапно — новогоднее. «Носферату» вышел в канун католического Рождества, и первые полчаса правда соответствуют предпраздничным ожиданиям — легкий снежок на узких немецких улочках, свечи и балы. Фильм Эггерса — идеальное развлечение для уставших от просмотра классических новогодних фильмов глаз.

После первых 30 минут зритель ждет классический «Дракула» в очень приятной современной обертке. Режиссер всерьез озабочен воссозданием того самого вампира, пугавшего наших прабабушек, и получилось у него действительно лучше, чем у десятков авторов до него.

Огромное худое тело румынского графа с иссушенной кожей и когтями на узловатых пальцах — это именно то, чем когда-то были киновампиры. Этот образ вместе с классическим построением саспенса все еще выглядит жутковато. С таким гримом не нужно ника-

кой графики или особенно кровавых сцен. Архикровососудостаточно просто встать из гроба, чтобы заставить особенно впечатлительных зрителей вжаться в кресло.

Кстати о графике. Эггерс известен своим консервативным подходом к съемкам, поэтому нарисованных эффектов в «Носферату» минимум, и это очень приятно сознавать. Когда читаешь, что режиссер закупил пять тысяч крыс, чтобы не рисовать их на компьютере, проникаешься к результату еще большим уважением.

Местами картинка и вовсе возвращается в 20-е года прошлого века, создавая эффект ускоренного пленочного проигрывателя. Представление замка и самого Носферату — одна гигантская отсылка к оригиналу и к ужасам начала прошлого века. Это очень уютное зрелище и говорит об уважении режиссера к изначальному материалу. С отсылками автор не перебарщивает, но нарочито тычет ими в лицо зрителю, напоминая ремейк, чего мы все тут смотрим.

Впрочем, не одним «Носферату» 1922 года живет новый фильм. За прошедшее столетие главный вампир успел побывать еще и на театральных сценах всего мира, поэтому примерно половину каста составляют актеры театра. Камера им вовсе не вредит, особенно Саймону Макберни, играющего босса Тома с явным удовольствием и искренним избытком эмоций.

Актеры старой школы тянут на себя внимание зрителя абсолютно заслуженно. Да, Николас Холт нормально смотрится в своей роли, но он опять сыграл самого себя, не показав чего-то выдающегося. Дочь Джонни Деппа Лили-Роуз справилась на голову луч-

Режиссёр: Роберт Эггерс. В ролях: Лили-Роуз Мелоди Депп, Николас Холт, Билл Скарсгард, Аарон Тейлор-Джонсон, Уиллем Дефо. Премьера 8 ноября 2024 года.

ше, но в её роли слишком сильно бросается в глаза героиня фильма «Одержимая», которой девушка вдохновлялась и не скрывает этого.

Главная же звезда нового «Носферату» — Уильям Дефо. Он играет эксцентричного старика — профессионального охотника на вампиров. Его персонаж — этаким добрый барин, интеллигент старой эпохи, изысканный, жесткий, когда нужно, и предельно вежливый с окружающими.

Естественно, колоритней Носферату в фильме никого нет, но герой Дефо забирает себе все внимание, как только появляется в кадре. И да, вот так выглядит каноничный доктор Ван Хельсинг.

Роберт Эггерс давно говорил, что с детства мечтал снять вампирский фильм, и видно, как он радуется, когда ему позволяют делать всё, что автор так любит. Как-то так и должен выглядеть ремейк классики: не перегруженный ненужным переосмыслением, все персонажи — чистый канон безо всякого авторского видения, меняющего их суть.

Пересматривать того самого «Носферату» уже тяжело и возможно только в образовательных целях. «Носферату» Херцога — по-прежнему недосыгаемая высота, но современного массового зрителя это кино не впечатлит. «Носферату» Эггерса по праву занимает место между ними и основную свою функцию — познакомить публику с классикой — выполняет замечательно.

18+



средственно связано с предпринимательской деятельностью Юлии Федоровой и «Трестов столовых». Мол, оно было добыто преступным путем (вы только не смейтесь).

На этом моменте хотелось бы остановиться более подробно. Почему-то следствие не учло тот

факт, что организации, чье имущество было арестовано, усердно работали много лет и имели неплохую прибыль. Так что им мешало купить всё то, о чём идёт речь, на заработанные деньги? Вам не кажется, что такая позиция следствия кажется надуманной? Обычным поводом, чтобы

поступить так, а не иначе.

А если мы скажем, что под арест попало под 90% активов предприятий, не покажется ли вам, что тут пахнет банальной блокировкой ведения успешной предпринимательской деятельности? Неужели следствие может ставить перед собой такую цель? Вопросы, размышления над которыми могут шокировать.

Самой Юлии Федоровой повезло ещё меньше — её имущество — это вещественные доказательства. Оно не арестовано, а изъято. На него даже посмотреть нельзя. Хранится в полиции. Тоже трудно объяснить с точки зрения логики.

Но что доказывают купленные часы или украшения? Лишь то, что у человека есть деньги для покупок. Невероятно, да? Если вещь является доказательством, то она обязана доказывать вину в совершённом преступлении. В данном случае вопросы также подвисли в воздухе.

Примечательно, но 12 декабря 2024 года Юлия Федорова и её представители встречались с начальником УМВД по Архангель-

ской области Дмитрием Остапенко, который согласился, что в этой истории не должно быть места для препятствия предпринимательской деятельности, призывая разумно подходить к мере по наложению ареста на имущество компаний, соблюдая соразмерность.

А следователю, судя по всему, до этого нет дела, она продолжает налагать аресты на имущество, стоимость которого в разы превышает возможный ущерб от вменяемого преступления. Она, к слову, настолько уверена, что её позиция по аресту имущества устоит в суде, что даже не посещает заседания. Как правило, судьи не придают этому значения и продлевают арест.

Но на предыдущем заседании судья вникла в суть вопроса соразмерности и хотела задать вопросы следователю, но та отсутствовала.

Так или иначе, но суд продлил арест на имущество предприятий. С кучей вопросов и местами откровенно слабой позицией следствия? Да. Это наше мнение.

На процессе мы так и не полу-

чили ответы на волнующие нас вопросы. И почему-то есть ощущение, что получим их нескоро.

А это важно!

Судите сами. Следовательно налагает арест на имущество предприятия, говорит, что оно добыто преступным путем, но даже не устанавливает прибыль компании за инкриминируемый период.

Да и сам порядок наложения ареста предусмотрен ст. 115 УПК РФ. По логике данной нормы, следствие сначала должно наложить арест на имущество подозреваемого/обвиняемого. Если совокупная стоимость арестованного имущества не позволяет компенсировать ущерб, то уже потом браться за имущество третьих лиц.

Что мы видим здесь? Следователь сперва арестовала имущество Федоровой и потом сразу же взялась за имущество компаний. Но зачем? Даже чисто теоретически имущества бизнесумен хватило бы на возмещение ущерба. Для чего было сковывать бизнес?

Ответов сейчас нет, но мы продолжим задавать вопросы. Как бы они ни были кому-то неудобны.



МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР
ЗАБОТА

ТЕЛЕФОН
24-13-02
ул.Гагарина, 1,
1 подъезд
вход со стороны
Набережной
Северной Двины

ДЕТСКИЙ ОСТЕОПАТ
- Здоровье с первых дней!

ОСТЕОПАТИЯ
ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ

- Головные боли
- Боли в шее
- Боли в спине у молодых
- Межреберная невралгия
- Остеохондроз позвоночника

Лицензия ЛО41-01152-29/00551646 от 02.03.2018 бессрочно

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА.



МАЛЫЕ КОРЕЛЫ

ВЫСТАВКА В «УСАДЬБЕ М.Т. КУНИЦЫНОЙ»

ВЫСТАВКА
КАКОЙ МЕРОЙ МЕРИТЕ...

0+

РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН - СБ 9:00 - 17:00

Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского, 17
Справки по телефонам: 21-14-85, +7 (921) 720 41 64
www.korely.ru, korely.ru

ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
НА ВОЛОГОДСКОЙ

- БАНЯ**
- САУНА**
- СОЛЯРИЙ**
- МАССАЖ**
- БАССЕЙН**
- ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ**
- ПАРИКМАХЕРСКАЯ**

200-613 • ВОЛОГОДСКАЯ, 43
РАБОТАЕМ С 10.00 ДО 23.00

ПАРАДИЗ•ПРЕМИУМ
клиника инновационной медицины

- Аппаратная косметология
- Лазерная эпиляция
- Косметология тела
- Диетология и коррекция веса
- УЗИ на аппарате экспертного класса
- Гинекология и акушерство
- Маммология
- Трихология – лечение волос и кожи головы

**ВОЗМОЖНЫ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ
НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА**

46-03-03 www.paradiz29.ru

АВА КЛИНИК
СТОМАТОЛОГИЯ

- Профилактические осмотры
- Лечение кариеса
- Коронки на молочные зубы
- Ортодонтические аппараты
- Брекеты и элайнеры

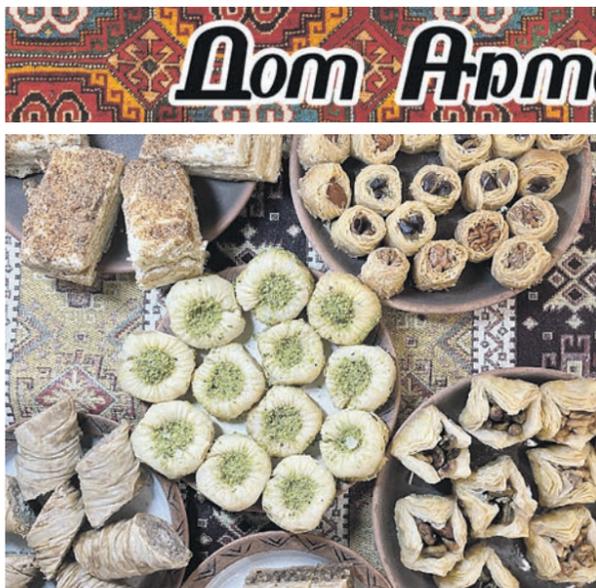
БЕЗ БОЛИ И СЛЁЗ!
ЗДОРОВЫЕ ЗУБКИ
У ВАШИХ ДЕТЕЙ!

ул. Галушина, 23
8(8182)60-95-95

Лицензия №ЛО41-01152-29/00363342

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА. 18+

Дом Армениш



Тата, пахлава и другие южные сладости - теперь в новой кулинарии в «Доме Армениш»!

Посетить кулинарию можно по адресу:
ул. Поморская, д. 5
ежедневно с 10:00 до 21:00.
Тел. 46-00-60

ДОМАШНИЕ ОБЕДЫ
с грузинским колоритом!



Генауале
ТРАДИЦИОННАЯ ГРУЗИНСКАЯ КУХНЯ

ВС-ЧТ 12:00-00:00 • ПТ-СБ 12:00-02:00
Ч-Лучинского, д.24
44-48-13